

Rua Bernardo Guimarães, 2.731 - Bairro Santo Agostinho - CEP 30140085 - Belo Horizonte - MG  
- [www.defensoria.mg.def.br](http://www.defensoria.mg.def.br)

## ATO

### PRIMEIRO TERMO DE APOSTILAMENTO

**Objeto:** Reajuste do preço do Contrato nº 9446044/2024 de locação do imóvel ocupado pela DPMG na Comarca de **Paracatu/MG**.

Locador: GLAUBER CÉSAR RODRIGUES SILVA

Processo nº: **1441003 000135/2024**

O presente Termo de Apostila tem por objeto o reajuste de preços do valor do aluguel em consonância com a Cláusula Quinta do instrumento inicial e fundamentado no § 2º do art. 92 da Lei Federal nº. 14.133/21, a saber:

Art. 92. São necessárias em todo contrato cláusulas que estabeleçam: (...)

§ 2º De acordo com as peculiaridades de seu objeto e de seu regime de execução, o contrato conterá cláusula que preveja período antecedente à expedição da ordem de serviço para verificação de pendências, liberação de áreas ou adoção de outras providências cabíveis para a regularidade do início de sua execução.

Diante do exposto, fica acrescido ao contrato a partir de 02/02/2026, (data de recebimento das chaves em 2025) o valor de R\$35.486,41 (trinta e cinco mil quatrocentos e oitenta e seis reais e quarenta e um centavos) para os 47 meses restantes.

O valor anual passa a ser de R\$213.060,36 (duzentos e treze mil e sessenta reais e trinta e seis centavos) e o valor mensal **R\$17.755,03** (dezessete mil setecentos e cinquenta e cinco reais e três centavos).

Belo Horizonte, 10 de março de 2026.

**Henrique Castro Boaventura**  
Diretor de Compras e Contratos

**Marcelo Figueredo Pessoa**  
Diretor de Infraestrutura e Gestão de Imóveis



Documento assinado eletronicamente por **Henrique Castro Boaventura**, Diretor de **Compras e Contratos**, em 10/03/2026, às 14:51, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



Documento assinado eletronicamente por **Marcelo Figueredo Pessoa**, **Diretor de Infraestrutura e Gestão de Imóveis**, em 11/03/2026, às 15:57, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site <https://defensoria.mg.def.br/portal-sei> informando o código verificador **0772915** e o código CRC **845F607D**.

9990000001.005824/2024-38

0772915v2