

Rua Bernardo Guimarães, 2.731 - Bairro Santo Agostinho - CEP 30140085 - Belo Horizonte - MG
- www.defensoria.mg.def.br

Termo

PRIMEIRO TERMO DE APOSTILAMENTO

Objeto: Reajuste do preço do Contrato nº 9458654/2025 de locação do imóvel ocupado pela DPMG na Comarca de Governador Valadares/MG.

Locador: DLB IMOBILIÁRIA LTDA.

Processo nº: 1441003.000017/2025.

O presente Termo de Apostila tem por objeto o reajuste de preços do valor do aluguel em consonância com a Cláusula Quinta do instrumento inicial e fundamentado no artigo 136, da Lei Federal nº14.133/21, a saber:

Art. 136. Registros que não caracterizam alteração do contrato podem ser realizados por simples apostila, dispensada a celebração de termo aditivo, como nas seguintes situações:

I - Variação do valor contratual para fazer face ao reajuste ou à repactuação de preços previstos no próprio contrato;

Diante do exposto, fica acrescido ao contrato a partir de 03/06/2026 o valor de R\$ 80.852,82 (oitenta mil, oitocentos e cinquenta e dois reais e oitenta e dois centavos) para os 46 meses restantes.

O valor anual passa a ser de R\$ 467.492,04 (quatrocentos e sessenta e sete mil, quatrocentos e noventa e dois reais e quatro centavos) e o valor mensal para **R\$ 38.957,67** (trinta e oito mil, novecentos e cinquenta e sete reais e sessenta e sete centavos).

Belo Horizonte, 26 de junho de 2026.

Henrique Castro Boaventura

Diretor de Compras e Contratos

Marcelo Figueredo Pessoa

Diretor de Infraestrutura e Gestão de Imóveis



Documento assinado eletronicamente por **Henrique Castro Boaventura**, **Diretor de Compras e Contratos**, em 30/06/2026, às 12:05, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



Documento assinado eletronicamente por **Marcelo Figueredo Pessoa, Diretor de Infraestrutura e Gestão de Imóveis**, em 06/07/2026, às 14:50, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site <https://defensoria.mg.def.br/portal-sei> informando o código verificador **0848195** e o código CRC **DC01B7CA**.

9990000001.001391/2024-41

0848195v2