



MAPA COMPARATIVO DE PREÇOS - DETALHADO

Número do mapa: 1441003 000303/2025

Data de criação: 28/07/2025

Situação: Assinado

Responsável: PAULO FERREIRA DOS SANTOS

Objetivo:

Instruir o Processo de compras

Itens do mapa

Nº	Código do item	Desc. do item de material	Unid. de aquisição	Quantitativo orçado	Valor mínimo (R\$)	Valor máximo (R\$)	Orçamento estimado unitário(R\$)	Orçamento estimado total (R\$)	Metodologia definida
1	000001015	REPARO, RESTAURACAO E RECUPERACAO DE BENS IMOVEIS	1,00 UNIDADE	1,0000	141.622,9200	141.622,9200	141.622,9200	141.622,92	Média
							Total orçado:	141.622,92	

Detalhamento do orçamento estimado

Nº: 1Código do item de material ou serviço: 000001015Unidade de aquisição: 1,00 UNIDADE

Descrição do item:

REPARO, RESTAURACAO E RECUPERACAO DE BENS IMOVEIS

Índice de atualização associado à classe: INCC-BRASIL-DI-SERVIÇOS(1464888)

Novo índice de atualização selecionado para o item deste mapa: -

Metodologia de cálculo:

Menor valor:R\$ 141.622,9200

Média:R\$ 141.622,9200

Mediana:R\$ 141.622,9200

Preços que compõem o orçamento estimado

Origem do preço	Nº documento de referência	Processo de compra / item	Qtde.	Data de homologação / Data de referência	Marca / Modelo	Procedimento de contratação	Fornecedor	Preço unitário homologado / consultado (R\$)	Preço unitário reajustado (R\$)
Inserção manual /	0622540	-	1,0000	29/07/2025	-	-	18.715.581/0001-03 -	141.622,9200	141.622,9200

Origem do preço	Nº documento de referência	Processo de compra / item	Qtde.	Data de homologação / Data de referência	Marca / Modelo	Procedimento de contratação	Fornecedor	Preço unitário homologado / consultado (R\$)	Preço unitário reajustado (R\$)
Composição de custos unitários de outros sistemas oficiais de Governo (inciso I)	0622540		1,0000	29/07/2025	-		SEINFRA - Secretaria de Estado de Infraestrutura, Mobilidade e Parcerias	141.622,9200	141.622,9200

Preços desconsiderados - Acima da mediana Inciso I - Quantidade: 0

nenhum item desconsiderado

Preços desconsiderados em função dos filtros de pesquisa aplicados - Inciso I - Quantidade: 0

nenhum item desconsiderado

Preços desconsiderados - Justificativas - Quantidade: 0

nenhum item desconsiderado

(*) Condições que influenciam o preço e justificam a desconsideração neste processo:

- 1 - Prazo, frete ou local de entrega
- 2 - Instalação ou montagem do be
- 3 - Modo de execução do serviço
- 4 - Termos de garantia exigidos
- 5 - Marca e/ou modelo
- 6 - Escala da quantidade do objeto
- 7 - Forma de pagamento
- 8 - Preço Inexequível
- 9 - Sobrepreço
- 10 - Custos indiretos
- 11 - Outra (Verifique no site do Portal de Compras)

O Mapa Comparativo de Preços foi elaborado de acordo com a Resolução SEPLAG nº 102, de 29 de Dezembro de 2022, disponível para consulta no link BANCO DE NORMAS GESTÃO LOGÍSTICA PATRIMÔNIO - CADASTROS - SISMP do site www.compras.mg.gov.br.

Assinatura digital - Signatário:

Nome: PAULO FERREIRA DOS SANTOS

Masp: M7000626

CPF: ***.554.816-**

Emissor do certificado:

Portal de Compras - MG / Assinatura eletrônica

Data da assinatura: 29/07/2025 11:30:01

Código de Autenticidade:

Código verificador: 230000292425234724532025