



DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE MINAS GERAIS

9075368/2016-07

SÉTIMO TERMO ADITIVO AO CONTRATO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL N° 9075368/2016, DESTINADO À INSTALAÇÃO DA DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE MINAS GERAIS NA COMARCA DE COROMANDEL/MG, CELEBRADO ENTRE A DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE MINAS GERAIS E TAINÁ SILVEIRA CRUVINEL E ROMEU SÉRGIO GOULART PERES.

A **DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE MINAS GERAIS**, com sede em Belo Horizonte/MG, situada na Rua dos Guajajaras, 1.707, Barro Preto, CEP: 30.180-099, inscrita no CNPJ sob o nº 05.599.094/0001-80, neste ato representada por sua DEFENSORA PÚBLICA-GERAL, **RAQUEL GOMES DE SOUSA DA COSTA DIAS**, MADEP nº 0472, doravante denominada simplesmente **LOCATÁRIA**, e de outra **TAINÁ SILVEIRA CRUVINEL** e **ROMEU SÉRGIO GOULART PERES**, doravante denominado **LOCADORES**, tendo em vista a **Dispensa de Licitação nº 1441003 00081/2016**, resolvem celebrar o Sétimo Termo Aditivo ao contrato nº 9075368/2016 de locação de imóvel, com fulcro no artigo 24, inciso X da Lei Federal nº 8.666/93, que continuará sendo regido pelas Leis Federais nº. 8.245/91 e nº. 8.666/93 e suas alterações, mediante as cláusulas e condições seguintes:

CLÁUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO

1.1. Prorrogar o prazo de vigência por mais 12 (doze) meses, com início em 14/10/2023 e término em 13/10/2024.

CLÁUSULA SEGUNDA – DO PREÇO

2.1. O valor global estimado do presente Termo é de **RS 14.190,48** (quatorze mil, cento e noventa reais e quarenta e oito centavos), com valor mensal de locação do imóvel de **RS 1.182,54** (um mil, cento e oitenta e dois reais e cinquenta e quatro centavos).

CLÁUSULA TERCEIRA – DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

3.1. As despesas decorrentes deste Termo correrão por conta da dotação orçamentária nº. 1441.03.092.726.4150.0001.339036.11.0.10.1 do orçamento em vigor, da Lei nº. 24.272/2023 e as despesas dos exercícios subsequentes, pelas dotações próprias que forem fixadas nos respectivos orçamentos.



Diretoria de Compras e Contratos – Tel. (31) 2522.8741.

E-mail: contratos@defensoria.mg.def.br

Rua Bernardo Guimarães, 2.731- 2º andar – Santo Agostinho – Belo Horizonte/MG – CEP 30.140-085

[Handwritten signatures]



DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE MINAS GERAIS

CLÁUSULA QUARTA - DAS DISPOSIÇÕES GERAIS E FINAIS

4.1. Permanecem inalteradas e ratificadas todas as demais cláusulas e condições estabelecidas no instrumento inicial, que não conflitem com este termo.

E, por estarem justas e contratadas, as partes firmam o presente Termo em 02 (duas) vias de igual teor e para o mesmo efeito, tudo na presença de 02 (duas) testemunhas que também assinam.

Belo Horizonte, 18 de setembro de 2023.



Raquel Gomes de Sousa da Costa Dias
Raquel Gomes de Sousa da Costa Dias
Assessoria Jurídica
Masp. 7.000.477-5

Raquel Gomes de Sousa da Costa Dias
RAQUEL GOMES DE SOUSA DA COSTA DIAS
DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE MINAS GERAIS
LOCATÁRIA



Tainá Silveira Cruvinel
TAINÁ SILVEIRA CRUVINEL
LOCADORA

Romeu Sérgio Goulart Peres
ROMEU SÉRGIO GOULART PERES
LOCADOR



TESTEMUNHAS:

NOME:
C.I.: *Jéssica Gonçalves dos Reis*
Diretoria de Compras e Contratos
Masp 7.000.469-2

NOME:
C.I.: *[Signature]* 7000696-0



PAULA SOUZA FARIA	7000703-4
RODOLFO DANIEL CARVALHO DE ALMEIDA	7000704-2

🔗 **EDITAIS E AVISOS**

🔗 **DIRETORIA DE COMPRAS E CONTRATOS**

EXTRATO DE TERMO ADITIVO

Partes: DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE MINAS GERAIS e TAINÁ SILVEIRA CRUVINEL E ROMEU SÉRGIO GOULART PERES. Espécie: Sétimo Termo Aditivo ao Contrato nº 9075368/2016 de locação de imóvel na Comarca de Coromandel/MG. OBJETO: Prorrogar o prazo de vigência contratual por mais 12 (doze) meses, com início em 14/10/2023 e término em 13/10/2024. VALOR GLOBAL ESTIMADO: R\$ 14.190,48 (quatorze mil, cento e noventa reais e quarenta e oito centavos), VALOR MENSAL: R\$ 1.182,54 (um mil, cento e oitenta e dois reais e cinquenta e quatro centavos). DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA: 1441.03.092.726.4150.0001.339036.11.0.10.1, conforme Lei nº 24.272/2023 e as despesas dos exercícios subsequentes, pelas dotações próprias que forem fixadas nos respectivos orçamentos. SIGNATÁRIOS: Raquel Gomes de Sousa da Costa Dias, pela Locatária, Tainá Silveira Cruvinel e Romeu Sérgio Goulart Peres, pela Locadora. Belo Horizonte, 18 de setembro de 2023.

EXTRATO DE TERMO ADITIVO

DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE MINAS GERAIS e RICCI DIÁRIOS, PUBLICAÇÕES E AGENCIAMENTO LTDA EPP. Espécie: Primeiro Termo Aditivo ao Contrato nº 9389725/2023 de publicação e/ou divulgação em jornal de grande circulação. OBJETO: Acréscimo no percentual de 25% ao valor do contrato originário. VALOR GLOBAL: R\$ 287,20 (duzentos e oitenta e sete reais e vinte centavos). DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA: nº 1441.03.092.726.4150.0001.339039.39.0.10.1, conforme Lei Orçamentária nº 24.272/2023 e as despesas dos exercícios subsequentes, pelas dotações próprias que forem fixadas nos respectivos orçamentos. Signatários: Raquel Gomes de Sousa da Costa Dias, pela Contratante, Bráulio Claudino da Silva, pela Contratada. Belo Horizonte, 18 de setembro de 2023.

EXTRATO DE TERMO ADITIVO

DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE MINAS GERAIS e a empresa INSTITUTO HERMES PARDINI S/A. Espécie: Quarto Termo Aditivo ao Contrato 9220692/2019. OBJETO: Prorrogar a vigência contratual por mais 12 (doze) meses, com início em 16/10/2023 e término em 15/10/2024. VALOR TOTAL: R\$ 204.400,00 (duzentos e quatro mil, quatrocentos reais). DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA: nº 1441.03.092.726.4150.0001.339039.99.10.1, conforme Lei Orçamentária nº 24.272/2023 e as despesas dos exercícios subsequentes, pelas dotações próprias que forem fixadas nos respectivos orçamentos. Signatários: Raquel Gomes de Sousa da Costa Dias, pela contratante e Mateus Machado de Moura e Natália Biane Alves dos Santos, pela contratada. Belo Horizonte, 19 de setembro de 2023.



Relatório de dados do contrato atual

Contrato: 009075368

Situação: Vigente publicado

Órgãos ou entidades:

DPMG - DEFENSORIA PUBLICA DO ESTADO DE MINAS GERAIS

Unidade gestora:

CONTRATOS, DPMG - DPMG / CONTRATOS

Tipo de Contrato: Locação de imóveis

Objeto:

Locação de imóvel para funcionamento da Defensoria Pública na comarca de Coromandel/MG.

Classificação: Múltiplo

Gestores:

X0179294 - JESSICA GONCALVES DOS REIS

X0098093 - ALEXIS LEANDRO DE FREITAS

X0097129 - RAFAELA RAMOS BARBOSA

M1128134 - REGIANE SALGUEIRO DE FREITAS

X0123233 - DIANA CAVALCANTE

Notificação de vigência e saldo do contrato por e-mail:

Vencimento deste contrato em: 45 dias

Saldo percentual em relação ao valor atual do contrato: 50%

E-mail(s) para notificação:

contratos@defensoria.mg.def.br

Fiscal(is) do contrato:

Coordenador Local da Defensoria Pública da Comarca de Coromandel/MG.

Contempla todos os itens do processo de compra: Sim

Processo de compra: 1441003 000081/2016 - 01/08/2016

Sipro: -

Unidade de compra: 1441003

Procedimento de contratação: Dispensa de Licitação

Parecer da assessoria jurídica: 74/2016

Parecer da auditoria interna / seccional: -

Datas do Contrato

Início de vigência: 14/10/2016

Fim de vigência: 13/10/2024

Assinatura: 11/10/2016

Publicação: 14/10/2016

Sigiloso: Não

Finalidade da contratação: Funcionamento de repartição pública

Item de serviço: 000004057

Número de meses: 96

Área: 69,69 m²

Endereço do imóvel:

RUA LAURENTINO RICARDO DA SILVEIRA 245 - CENTRO - COROMANDEL - MG - CEP: 38550-000

Descrição do imóvel:

01 SALA, 01 COPA, 01 COZINHA, 03 QUARTOS, 01 BANHEIRO, 01 GARAGEM PARA CARRO, MURADA, FECHADA POR PORTÃO ELETRÔNICO E GRADES NAS JANELAS.

IPTU pago diretamente para a prefeitura? Sim

Valor anual de IPTU / ITR: R\$ 0,00

Valor anual de seguro: R\$ 0,00

Valor mensal de condomínio: R\$ 0,00

Valor mensal de locação: R\$ 1.182,54

Órgãos locatários:

Dados do órgão: 1440 - DPMG - 05.599.094/0001-80

Pedidos de locação

Número do pedido: 1441016 000166/2016

Unidade de pedido: 1441016

Unidade contábil: 1440011

Unidade orçamentária: 1441

Elemento-item de despesa: 3611

Valor anual do IPTU/ITR: R\$ 0,00

Valor anual do seguro: R\$ 0,00

Valor mensal do condomínio: R\$ 0,00

Valor mensal da locação: R\$ 1.182,54

Valor contratado: R\$ 97.984,44

Percentual contratado: 100,00 %

Locadores do contrato:

CPF: 697.504.161-04

Nome: TAINA SILVEIRA CRUVINEL

Endereço:

RUA MARECHAL FLORIANO, 406 - CENTRO - COROMANDEL - MG - CEP: 38550-000

Telefones: (34) 9981-5636

Fax: -

E-mail: rsgperes@yahoo.com.br

Página: -

Representante principal

CPF: 697.504.161-04

Nome: TAINA SILVEIRA CRUVINEL

E-mails:

Telefones:

Valor do contrato: R\$ 97.984,44

Percentual contratado: 100,00 %

Valores gerais do contrato:

Mensal inicial: R\$ 880,00

Mensal atual: R\$ 1.020,67

Estimado inicial: R\$ 10.560,00

Estimado atual: R\$ 97.984,44

Inicial atualizado: R\$ 10.560,00

Execução continuada: Sim

Prazo de pagamento: De acordo com o estabelecido em contrato

Data de reajuste: 15/10/2017

Data do último reajuste: 21/11/2022

Saldo a empenhar: R\$ 15.617,84

Despesa empenhada: R\$ 82.366,60

Saldo a liquidar: R\$ 1.103,44

Despesa liquidada: R\$ 81.263,16

Valor pago até o dia anterior: R\$ 0,00

Percentual de acréscimo realizado: 0,00 %

Percentual de supressão realizado: 0,00 %

Dotações orçamentárias (ativas):

1441.03.092.726.4150.0001.339036.11.0.10.1

Convênios do contrato (ativos):

-