

TERMO ADITIVO

PRIMEIRO TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 9324055/2022 DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL, DESTINADO À INSTALAÇÃO DA DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE MINAS GERAIS NA COMARCA DE MARIANA/MG, CELEBRADO ENTRE A DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE MINAS GERAIS E AW NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS LTDA.

A **DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE MINAS GERAIS**, com sede em Belo Horizonte/MG, situada na Rua dos Guajaras, nº 1.707, Barro Preto, CEP: 30.180-099, inscrita no CNPJ sob o nº 05.599.094/0001-80, neste ato representado por sua DEFENSORA PÚBLICA-GERAL, **RAQUEL GOMES DE SOUSA DA COSTA DIAS**, Madep 0472, doravante denominada simplesmente **LOCATÁRIA**, e **HENRIQUE ANTONIO PASTOR**, brasileiro e **GISLAINE FERREIRA PASTOR**, brasileira, neste ato representados pela imobiliária **AW NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS LTDA**, inscrita no CNPJ sob o nº 37.454.422/0001-47, representada por seus sócios **AURÉLIO WEBER LAGE SANTOS** e **PATRICIA CAMELLO SANTOS**, doravante denominado **LOCADORES**, tendo em vista a Dispensa de Licitação nº 1441003 000105/2020, resolvem celebrar o Primeiro Termo Aditivo ao contrato nº 9324055/2022 de locação de imóvel, com fulcro no artigo 24, inciso X da Lei Federal nº 8.666/93, que será regido pelas Leis Federais nº. 8.245/91 e nº. 8.666/93 e suas alterações, mediante as cláusulas e condições seguintes:

CLÁUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO

1.1. Alteração de titularidade em razão da venda do imóvel, conforme certidão anexada ao processo, sendo os novos proprietários o Sr. Henrique Antônio Pastor e a Sra. Gislaíne Ferreira Pastor, supra qualificados.

CLÁUSULA SEGUNDA - DA RATIFICAÇÃO E DISPOSIÇÕES FINAIS

2.1. Permanecem inalteradas e ratificadas todas as demais cláusulas e condições estabelecidas no Contrato Inicial, que não conflitem com este instrumento.

Belo Horizonte, de de 2024.

RAQUEL GOMES DE SOUSA DA COSTA DIAS
DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE MINAS GERAIS
LOCATÁRIA

AURELIO WEBER LAGE SANTOS
AW NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS LTDA
LOCADOR

PATRICIA CAMELLO SANTOS
AW NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS LTDA
LOCADOR



Documento assinado eletronicamente por **Patricia Camello Santos**, **Usuário Externo**, em 26/06/2024, às 11:18, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



Documento assinado eletronicamente por **Aurelio Weber Lage Santos, Usuário Externo**, em 26/06/2024, às 11:22, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



Documento assinado eletronicamente por **Tadeu Rodrigo Tito de Oliveira, Assessor Jurídico**, em 26/06/2024, às 13:36, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



Documento assinado eletronicamente por **Raquel Gomes de Sousa da Costa Dias, Defensora Pública-Geral**, em 26/06/2024, às 16:06, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site <https://defensoria.mg.def.br/portal-sei> informando o código verificador **0284288** e o código CRC **F5411EDA**.
