



MAPA COMPARATIVO DE PREÇOS - DETALHADO

Número do mapa: 1441003 000524/2025Pedido de material e serviço: 1441003 000373/2025

Data de criação: 12/11/2025

Situação: Assinado

Responsável: REGIANE SALGUEIRO DE FREITAS

Objetivo:

Instruir o Processo de compras

Itens do mapa

Nº	Código do item	Desc. do item de material	Unid. de aquisição	Quantitativo orçado	Valor mínimo (R\$)	Valor máximo (R\$)	Orçamento estimado unitário(R\$)	Orçamento estimado total (R\$)	Metodologia definida
1	000004561	SERVICOS DE CONSERVACAO E LIMPEZA PREDIAL	1,00 METRO	9.260,6900	15,9400	16,9000	16,4833	152.646,73	Média
							Total orçado:	152.646,73	

Detalhamento do orçamento estimado

Nº: 1Código do item de material ou serviço: 000004561Unidade de aquisição: 1,00 METRO QUADRADO

Descrição do item:

SERVICOS DE CONSERVACAO E LIMPEZA PREDIAL

Índice de atualização associado à classe: ÍNDICE DE OBRAS RODOVIÁRIAS - CONSULTORIA (SUPERVISÃO E PROJETOS)(157980)

Novo índice de atualização selecionado para o item deste mapa: -

Metodologia de cálculo:

Menor valor: R\$ 15,9400

Média: R\$ 16,4833

Mediana: R\$ 16,6100

Preços que compõem o orçamento estimado

Origem do preço	Nº documento de referência	Processo de compra / item	Qtde.	Data de homologação / Data de referência	Marca / Modelo	Procedimento de contratação	Fornecedor	Preço unitário homologado / consultado (R\$)	Preço unitário reajustado (R\$)
Inserção manual /	01	-	1,0000	24/10/2025	-	-	20.156.449/0001-50 - PP	16,6100	16,6100

Origem do preço	Nº documento de referência	Processo de compra / item	Qtde.	Data de homologação / Data de referência	Marca / Modelo	Procedimento de contratação	Fornecedor	Preço unitário homologado / consultado (R\$)	Preço unitário reajustado (R\$)
Aquisições e contratações realizadas pela Administração Pública (inciso II)	01		1,0000	24/10/2025	-		SERVICOS GERAIS LTDA	16,6100	16,6100
Inserção manual / Aquisições e contratações realizadas pela Administração Pública (inciso II)	01	-	1,0000	24/10/2025	-	-	37.036.098/0001-47 - MIXLIMP SERVICOS E COMERCIO LTDA	15,9400	15,9400
Inserção manual / Aquisições e contratações realizadas pela Administração Pública (inciso II)	01	-	1,0000	24/10/2025	-	-	31.832.848/0001-00 - GV ENGENHARIA LTDA	16,9000	16,9000

Preços desconsiderados - Acima da mediana Inciso I - Quantidade: 0

nenhum item desconsiderado

Preços desconsiderados em função dos filtros de pesquisa aplicados - Inciso I - Quantidade: 0

nenhum item desconsiderado

Preços desconsiderados - Justificativas - Quantidade: 0

nenhum item desconsiderado

(*) Condições que influenciam o preço e justificam a desconsideração neste processo:

- 1 - Prazo, frete ou local de entrega
- 2 - Instalação ou montagem do be
- 3 - Modo de execução do serviço
- 4 - Termos de garantia exigidos
- 5 - Marca e/ou modelo
- 6 - Escala da quantidade do objeto
- 7 - Forma de pagamento
- 8 - Preço Inexequível
- 9 - Sobrepreço
- 10 - Custos indiretos
- 11 - Outra (Verifique no site do Portal de Compras)

O Mapa Comparativo de Preços foi elaborado de acordo com a Resolução SEPLAG nº 102, de 29 de Dezembro de 2022, disponível para consulta no link BANCO DE NORMAS GESTÃO LOGÍSTICA PATRIMÔNIO - CADASTROS - SISMP do site www.compras.mg.gov.br.

Assinatura digital - Signatário:

Nome:

REGIANE SALGUEIRO DE FREITAS

Masp:

M1128134

CPF:

***.621.696-**

Emissor do certificado:

Portal de Compras - MG / Assinatura eletrônica

Data da assinatura:

12/11/2025 17:16:43

Código de Autenticidade:

Código verificador: 230000502747203879112025



MAPA COMPARATIVO DE PREÇOS - DETALHADO

Número do mapa: 1441003 000525/2025

Pedido de material e serviço: 1441003 000374/2025

Data de criação: 12/11/2025

Situação: Assinado

Responsável: REGIANE SALGUEIRO DE FREITAS

Objetivo:
Instruir o Processo de compras

Itens do mapa

Nº	Código do item	Desc. do item de material	Unid. de aquisição	Quantitativo orçado	Valor mínimo (R\$)	Valor máximo (R\$)	Orçamento estimado unitário(R\$)	Orçamento estimado total (R\$)	Metodologia definida
1	000004561	SERVICOS DE CONSERVACAO E LIMPEZA PREDIAL	1,00 METRO	348,5000	15,9400	16,9000	16,4833	5.744,43	Média
							Total orçado:	5.744,43	

Detalhamento do orçamento estimado

Nº: 1

Código do item de material ou serviço: 000004561

Unidade de aquisição: 1,00 METRO QUADRADO

Descrição do item:
SERVICOS DE CONSERVACAO E LIMPEZA PREDIAL

Índice de atualização associado à classe: ÍNDICE DE OBRAS RODOVIÁRIAS - CONSULTORIA (SUPERVISÃO E PROJETOS)(157980)

Novo índice de atualização selecionado para o item deste mapa: -

Metodologia de cálculo:

Menor valor: R\$ 15,9400

Média: R\$ 16,4833

Mediana: R\$ 16,6100

Preços que compõem o orçamento estimado

Origem do preço	Nº documento de referência	Processo de compra / item	Qtde.	Data de homologação / Data de referência	Marca / Modelo	Procedimento de contratação	Fornecedor	Preço unitário homologado / consultado (R\$)	Preço unitário reajustado (R\$)
Inserção manual /	01	-	1,0000	24/10/2025	-	-	37.036.098/0001-47 -	15,9400	15,9400

Origem do preço	Nº documento de referência	Processo de compra / item	Qtde.	Data de homologação / Data de referência	Marca / Modelo	Procedimento de contratação	Fornecedor	Preço unitário homologado / consultado (R\$)	Preço unitário reajustado (R\$)
Aquisições e contratações realizadas pela Administração Pública (inciso II)	01		1,0000	24/10/2025	-		MIXLIMP SERVICOS E COMERCIO LTDA	15,9400	15,9400
Inserção manual / Aquisições e contratações realizadas pela Administração Pública (inciso II)	01	-	1,0000	24/10/2025	-	-	31.832.848/0001-00 - GV ENGENHARIA LTDA	16,9000	16,9000
Inserção manual / Aquisições e contratações realizadas pela Administração Pública (inciso II)	01	-	1,0000	24/10/2025	-	-	20.156.449/0001-50 - PP SERVICOS GERAIS LTDA	16,6100	16,6100

Preços desconsiderados - Acima da mediana Inciso I - Quantidade: 0

nenhum item desconsiderado

Preços desconsiderados em função dos filtros de pesquisa aplicados - Inciso I - Quantidade: 0

nenhum item desconsiderado

Preços desconsiderados - Justificativas - Quantidade: 0

nenhum item desconsiderado

(*) Condições que influenciam o preço e justificam a desconsideração neste processo:

- 1 - Prazo, frete ou local de entrega
- 2 - Instalação ou montagem do be
- 3 - Modo de execução do serviço
- 4 - Termos de garantia exigidos
- 5 - Marca e/ou modelo
- 6 - Escala da quantidade do objeto
- 7 - Forma de pagamento
- 8 - Preço Inexequível
- 9 - Sobrepreço
- 10 - Custos indiretos
- 11 - Outra (Verifique no site do Portal de Compras)

O Mapa Comparativo de Preços foi elaborado de acordo com a Resolução SEPLAG nº 102, de 29 de Dezembro de 2022, disponível para consulta no link BANCO DE NORMAS GESTÃO LOGÍSTICA PATRIMÔNIO - CADASTROS - SISMP do site www.compras.mg.gov.br.

Assinatura digital - Signatário:

Nome: REGIANE SALGUEIRO DE FREITAS

Masp: M1128134

CPF: ***.621.696-**

Emissor do certificado:
Portal de Compras - MG / Assinatura eletrônica

Data da assinatura: 14/11/2025 16:05:03

Código de Autenticidade:

Código verificador: 230000508523015243132025