

APOSTILAMENTO

PRIMEIRO TERMO DE APOSTILAMENTO

Objeto: Reajuste do preço do Contrato nº 9424618/2024 de locação do imóvel ocupado pela DPMG na Comarca de **Formiga/MG**.

Locador: **SRB EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**

Processo nº: **1441003.000042/2024**

O presente Termo de Apostila tem por objeto o reajuste de preços do valor do aluguel em consonância com a Cláusula Quinta do instrumento inicial e fundamentado no inciso I do art. 136, da Lei Federal nº 14.133/21, a saber:

Artigo 136 (...)

I - Variação do valor contratual para fazer face ao reajuste ou à repactuação de preços previstos no próprio contrato.

Diante do exposto, fica acrescido ao contrato a partir de 24/05/2025, (data de recebimento das chaves em 2024) o valor de R\$ 39.814,08 (trinta e nove mil, oitocentos e quatorze reais e oito centavos) para os 48 meses restantes.

O valor anual passa a ser de R\$ 189.953,52 (cento e oitenta e nove mil, novecentos e cinquenta e três reais e cinquenta e dois centavos) e o valor mensal para **R\$ 15.829,46** (quinze mil, oitocentos e vinte e nove reais e quarenta e seis centavos).

Belo Horizonte, 22 de maio de 2025.

Henrique Castro Boaventura
Diretor de Compras e Contratos



Documento assinado eletronicamente por **Henrique Castro Boaventura, Diretor de Compras e Contratos**, em 22/05/2025, às 10:28, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site <https://defensoria.mg.def.br/portal-sei> informando o código verificador **0562288** e o código CRC **4E035E60**.

9990000001.001853/2024-21

0562288v2