



Ata do Procedimento

Órgão ou entidade: 1440 - DEFENSORIA PUBLICA DO ESTADO DE MINAS GERAIS

Unidade: 1441003 - DPMG / COMPRAS E CONTRATOS

Ata da sessão do Procedimento da lei nº14.133/21 - Processo de compras nº 1441003 000209/2025.

Às 10:00:22 horas, do dia 09 de Dezembro de 2025, reuniram-se no site www.compras.mg.gov.br, o Presidente da comissão / Agente de licitação oficial deste Órgão e respectivos membros da comissão / equipe de apoio, abaixo relacionados, com a finalidade de realizar todos os procedimentos relativos ao referido procedimento para Prestação de serviços de conservação e limpeza de fachada predial das unidades da DPMG em Belo Horizonte (Sedes I, II e IV), Contagem e Uberaba/MG, conforme Termo de Referência..

O Presidente da comissão / Agente de licitação conduziu a sessão do procedimento, conforme disposições contidas na Lei Federal nº 14.133, de 01 de abril de 2021; na Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006 e no edital do referido procedimento e anexos.

Resultado da sessão pública

Licitantes participantes

Porte da empresa	Licitante	Representante	Foi credenciado?
Micro	13.531.312/0001-73 - F J A COSTA CONSTRUcoes -ME	***.726.726-** - FABRICIO JOSE ALVES COSTA	Sim
Micro	10.999.443/0001-91 - SERVICE FERNANDES LTDA - ME	***.750.786-** - LEANDRO CESAR FERNANDES	Sim
Micro	14.966.026/0001-01 - BARRA COMERCIO DE EQUIPAMENTOS LTDA	***.641.267-** - MAICON SILVA DE OLIVEIRA	Sim
Pequena	28.074.559/0001-85 - REFORLAR SOLUCOES EM ENGENHARIA LTDA	***.076.796-** - TALES DE CASTRO QUINTAO	Sim
Micro	49.835.498/0001-00 - TECH MASTER SOLUCOES INTEGRADAS LTDA	***.931.166-** - SANDRO PATRICIO DA SILVA	Sim

Lote: 1

Descrição:

Limpeza Fachada Predial - Belo Horizonte e Contagem/MG

Regra de participação: Aberto a todos

Critério de julgamento: Menor preço

Modo de disputa: Aberto e fechado

Inversão de fase: Não

Houve fracasso? Não

Situação: Homologado

Adjudicado pelo(a): Autoridade competente

Para: 13.531.312/0001-73 (F000143) - F J A COSTA CONSTRUcoes -ME

Valor total do lote: R\$ 152.646,73

Nº do item no lote: 1	Nº do item no processo: 1
Código do item: 000004561	Tipo: Serviço
Especificação do item:	
SERVICOS DE CONSERVACAO E LIMPEZA PREDIAL	
Unidade de aquisição/fornecimento: 00011 - 1,00 METRO QUADRADO	
Quantidade solicitada: 1,0000	

VENCEDOR
Licitante: 13.531.312/0001-73 (F000143) - F J A COSTA CONSTRUCOES -ME

PROPOSTAS INICIAIS:	
Identificação do licitante:	
28.074.559/0001-85 - REFORLAR SOLUCOES EM ENGENHARIA LTDA	
Valor total: R\$ 158.391,16	
Nº do item no lote: 1	Nº do item no processo: 1
Código do item: 000004561	Tipo: Serviço
Especificação do item:	
SERVICOS DE CONSERVACAO E LIMPEZA PREDIAL	
Unidade de aquisição/fornecimento: 00011 - 1,00 METRO QUADRADO	
Quantidade solicitada: 1,0000	
Valor unitário: R\$ 158.391,1600	Valor total: R\$ 158.391,16

Identificação do licitante:	
14.966.026/0001-01 - BARRA COMERCIO DE EQUIPAMENTOS LTDA	
Valor total: R\$ 171.000,00	
Nº do item no lote: 1	Nº do item no processo: 1
Código do item: 000004561	Tipo: Serviço
Especificação do item:	
SERVICOS DE CONSERVACAO E LIMPEZA PREDIAL	
Unidade de aquisição/fornecimento: 00011 - 1,00 METRO QUADRADO	
Quantidade solicitada: 1,0000	
Valor unitário: R\$ 171.000,0000	Valor total: R\$ 171.000,00

Identificação do licitante:
10.999.443/0001-91 - SERVICE FERNANDES LTDA - ME
Valor total: R\$ 152.646,73

Nº do item no lote: 1	Nº do item no processo: 1
Código do item: 000004561	Tipo: Serviço
Especificação do item:	
SERVICOS DE CONSERVACAO E LIMPEZA PREDIAL	
Unidade de aquisição/fornecimento: 00011 - 1,00 METRO QUADRADO	
Quantidade solicitada: 1,0000	
Valor unitário: R\$ 152.646,7300	Valor total: R\$ 152.646,73

Identificação do licitante:

13.531.312/0001-73 - F J A COSTA CONSTRUcoes -ME

Valor total: R\$ 152.646,73

Nº do item no lote: 1	Nº do item no processo: 1
Código do item: 000004561	Tipo: Serviço
Especificação do item:	
SERVICOS DE CONSERVACAO E LIMPEZA PREDIAL	
Unidade de aquisição/fornecimento: 00011 - 1,00 METRO QUADRADO	
Quantidade solicitada: 1,0000	
Valor unitário: R\$ 152.646,7300	Valor total: R\$ 152.646,73

Identificação do licitante:

49.835.498/0001-00 - TECH MASTER SOLUCOES INTEGRADAS LTDA

Valor total: R\$ 200.000,00

Nº do item no lote: 1	Nº do item no processo: 1
Código do item: 000004561	Tipo: Serviço
Especificação do item:	
SERVICOS DE CONSERVACAO E LIMPEZA PREDIAL	
Unidade de aquisição/fornecimento: 00011 - 1,00 METRO QUADRADO	
Quantidade solicitada: 1,0000	
Valor unitário: R\$ 200.000,0000	Valor total: R\$ 200.000,00

Lances:

Data/hora	Licitante	Valor Total (R\$)	Foi excluído pelo titular?
09/12/2025 10:23:04.627	10.999.443/0001-91 - SERVICE FERNANDES LTDA - ME	147.244,97	Não

Lances:

Data/hora	Licitante	Valor Total (R\$)	Foi excluído pelo titular?
09/12/2025 10:21:16.239	13.531.312/0001-73 - F J A COSTA CONSTRUÇOES -ME	143.850,00	Não
09/12/2025 10:03:18.129	10.999.443/0001-91 - SERVICE FERNANDES LTDA - ME	152.640,00	Não

Verificação de conformidade:

Data/Hora	Evento
10/12/2025 15:42	A proposta do licitante 13.531.312/0001-73 - F J A COSTA CONSTRUÇOES -ME foi verificada e classificada. O valor total da proposta foi de 143.850,00.

Negociação de propostas:

Licitante	Houve Negociação ?	Justificativa de finalização pelo agente
13.531.312/0001-73 - F J A COSTA CONSTRUÇOES -ME	Não	-

Aceitação de propostas:

Data/Hora	Evento
10/12/2025 16:15	A proposta do licitante 13.531.312/0001-73 - F J A COSTA CONSTRUÇOES -ME foi aceita. O valor total da proposta foi de 143.850,00.

Habilitação de licitante:

Data/Hora	Evento
15/12/2025 15:01	O licitante 13.531.312/0001-73 - F J A COSTA CONSTRUÇOES -ME foi habilitado, de acordo com as exigências do edital.

Período de recurso:

Período	Data limite das razões de recurso	Data limite de contrarrazões de recurso	Data para decisão	Decisão sobre encaminhamento dos recursos para a Autoridade Competente
1	18/12/2025	23/12/2025	30/12/2025	O parecer foi enviado para análise e decisão sobre o recurso pela autoridade competente.

Suspensões e reativações:

Data/Hora	Evento
-----------	--------

Suspensões e reativações:

Data/Hora	Evento
09/12/2025 11:37	Suspensão Motivo: Suspensão administrativa Data e hora prevista para reativação: 10/12/2025 15:30
10/12/2025 15:40	Reativação
10/12/2025 16:38	Suspensão Motivo: Suspensão administrativa Data e hora prevista para reativação: 11/12/2025 10:00
11/12/2025 10:00	Reativação
11/12/2025 10:39	Suspensão Motivo: Suspensão administrativa Data e hora prevista para reativação: 12/12/2025 14:30
12/12/2025 14:30	Reativação
12/12/2025 14:33	Suspensão Motivo: Suspensão administrativa Data e hora prevista para reativação: 15/12/2025 15:00
15/12/2025 15:00	Reativação

Retorno de situação de lote:

Data/Hora	Responsável	Situação anterior	Situação posterior	Justificativa
29/12/2025 15:22	Autoridade competente	Parecer sobre recursos concluído	Decisão de recursos concluída	Retorno motivado por recurso. Informações adicionais no Termo de Julgamento.

Lote: 2**Descrição:**

Limpeza Fachada Predial - Uberaba/MG

Regra de participação: Exclusiva para ME/EPP

Critério de julgamento: Menor preço

Modo de disputa: Aberto e fechado

Inversão de fase: Não

Houve fracasso? Não

Situação: Homologado

Adjudicado pelo(a): Autoridade competente

Para: 10.999.443/0001-91 (F000233) - SERVICE FERNANDES LTDA - ME

Valor total do lote: R\$ 5.744,43

Nº do item no lote: 1	Nº do item no processo: 2
Código do item: 000004561	Tipo: Serviço
Especificação do item:	
SERVICOS DE CONSERVACAO E LIMPEZA PREDIAL	
Unidade de aquisição/fornecimento: 00011 - 1,00 METRO QUADRADO	
Quantidade solicitada: 1,0000	

VENCEDOR
Licitante: 10.999.443/0001-91 (F000233) - SERVICE FERNANDES LTDA - ME

PROPOSTAS INICIAIS:	
Identificação do licitante:	
13.531.312/0001-73 - F J A COSTA CONSTRUcoes -ME	
Valor total: R\$ 12.000,00	
Nº do item no lote: 1	Nº do item no processo: 2
Código do item: 000004561	Tipo: Serviço
Especificação do item:	
SERVICOS DE CONSERVACAO E LIMPEZA PREDIAL	
Unidade de aquisição/fornecimento: 00011 - 1,00 METRO QUADRADO	
Quantidade solicitada: 1,0000	
Valor unitário: R\$ 12.000,0000	Valor total: R\$ 12.000,00

Identificação do licitante:	
10.999.443/0001-91 - SERVICE FERNANDES LTDA - ME	
Valor total: R\$ 5.744,43	
Nº do item no lote: 1	Nº do item no processo: 2
Código do item: 000004561	Tipo: Serviço
Especificação do item:	
SERVICOS DE CONSERVACAO E LIMPEZA PREDIAL	
Unidade de aquisição/fornecimento: 00011 - 1,00 METRO QUADRADO	
Quantidade solicitada: 1,0000	
Valor unitário: R\$ 5.744,4300	Valor total: R\$ 5.744,43

Lances:

Data/hora	Licitante	Valor Total (R\$)	Foi excluído pelo titular?
-----------	-----------	-------------------	----------------------------

Lances:

Data/hora	Licitante	Valor Total (R\$)	Foi excluído pelo titular?
09/12/2025 10:42:46.351	13.531.312/0001-73 - F J A COSTA CONSTRUÇOES -ME	11.500,00	Não
09/12/2025 10:41:50.903	10.999.443/0001-91 - SERVICE FERNANDES LTDA - ME	5.743,28	Não

Verificação de conformidade:

Data/Hora	Evento
10/12/2025 15:42	A proposta do licitante 10.999.443/0001-91 - SERVICE FERNANDES LTDA - ME foi verificada e classificada. O valor total da proposta foi de 5.743,28.

Negociação de propostas:

Licitante	Houve Negociação ?	Justificativa de finalização pelo agente
10.999.443/0001-91 - SERVICE FERNANDES LTDA - ME	Não	-

Aceitação de propostas:

Data/Hora	Evento
10/12/2025 16:16	A proposta do licitante 10.999.443/0001-91 - SERVICE FERNANDES LTDA - ME foi aceita. O valor total da proposta foi de 5.743,28.

Habilitação de licitante:

Data/Hora	Evento
15/12/2025 15:00	O licitante 10.999.443/0001-91 - SERVICE FERNANDES LTDA - ME foi habilitado, de acordo com as exigências do edital.

Suspensões e reativações:

Data/Hora	Evento
09/12/2025 11:37	Suspensão Motivo: Suspensão administrativa Data e hora prevista para reativação: 10/12/2025 15:30
10/12/2025 15:40	Reativação

Suspensões e reativações:

Data/Hora	Evento
10/12/2025 16:39	Suspensão
	Motivo: Suspensão administrativa
	Data e hora prevista para reativação: 11/12/2025 10:00
11/12/2025 10:00	Reativação
11/12/2025 10:39	Suspensão
	Motivo: Suspensão administrativa
	Data e hora prevista para reativação: 12/12/2025 14:30
12/12/2025 14:30	Reativação
12/12/2025 14:33	Suspensão
	Motivo: Suspensão administrativa
	Data e hora prevista para reativação: 15/12/2025 15:00
15/12/2025 15:00	Reativação

Mensagens de chat

Data/Hora	Remetente	Lote	Mensagem
09/12/2025 10:00:22	Portal de compras	Todos	A sessão do procedimento 1441003 000209/2025 foi iniciada.
09/12/2025 10:01:29	Portal de compras	1	A sessão de lances para esse lote foi iniciada.
09/12/2025 10:01:53	Titular da sessão	Todos	Bom dia a todos.
09/12/2025 10:01:58	Titular da sessão	Todos	Solicito o envio de lances.
09/12/2025 10:03:44	F000197	1	BOM DIA!!!
09/12/2025 10:04:32	Titular da sessão	Todos	Fase de lances do lote 02 será iniciada após encerramento da fase de lances do lote 01.
09/12/2025 10:07:08	F000197	1	OK
09/12/2025 10:16:29	Portal de compras	1	TEMPO RANDÔMICO iniciado para esse lote.
09/12/2025 10:16:41	Portal de compras	1	A sessão de lances está encerrada.
09/12/2025 10:19:28	Portal de compras	1	A etapa de lances fechados foi iniciada. Os fornecedores F000197, F000143 e F000127 foram convocados para participação dessa etapa e terão 05 (cinco) minutos para envio de novo lance.
09/12/2025 10:24:31	Portal de compras	1	Sessão de disputa fechada concluída para esse lote.
09/12/2025 10:24:42	Portal de compras	2	A sessão de lances para esse lote foi iniciada.
09/12/2025 10:39:42	Portal de compras	2	TEMPO RANDÔMICO iniciado para esse lote.
09/12/2025 10:40:47	Portal de compras	2	A sessão de lances está encerrada.

Mensagens de chat

Data/Hora	Remetente	Lote	Mensagem
09/12/2025 10:41:16	Portal de compras	2	A etapa de lances fechados foi iniciada. Os fornecedores F000233 e F000219 foram convocados para participação dessa etapa e terão 05 (cinco) minutos para envio de novo lance.
09/12/2025 10:46:17	Portal de compras	2	Sessão de disputa fechada concluída para esse lote.
09/12/2025 10:47:00	Portal de compras	1	O licitante F000143 é convidado a enviar o arquivo da sua proposta para o lote 1. A data limite para o envio do arquivo é 09/12/2025 12:47.
09/12/2025 10:47:38	Portal de compras	2	O licitante F000233 é convidado a enviar o arquivo da sua proposta para o lote 2. A data limite para o envio do arquivo é 09/12/2025 12:48.
09/12/2025 10:48:32	Titular da sessão	Todos	Solicito o envio de proposta ajustada para os lotes em disputa.
09/12/2025 10:50:25	Portal de compras	1	O prazo para envio do arquivo da proposta do licitante F000143 foi finalizado.
09/12/2025 10:55:26	Portal de compras	1	O licitante F000143 é convidado a enviar o arquivo da sua proposta para o lote 1. A data limite para o envio do arquivo é 09/12/2025 12:56.
09/12/2025 10:56:15	Titular da sessão	1	Solicito detalhamento e decomposição da proposta para o lote 01.
09/12/2025 10:56:50	Titular da sessão	1	Informar valor unitário e total para cada item que compõe o lote 01.
09/12/2025 10:57:54	Titular da sessão	1	No mesmo arquivo de proposta, após detalhamento e decomposição dos valores unitário e total de cada item do lote 01, informar valor global da proposta.
09/12/2025 10:58:22	Titular da sessão	1	Solicito atenção ao licitante F000143.
09/12/2025 10:58:29	F000143	1	ok
09/12/2025 11:05:56	Portal de compras	2	O prazo para envio do arquivo da proposta do licitante F000233 foi finalizado.
09/12/2025 11:07:12	F000233	2	Sr. a pregoeiro o fornecedor 143 pode informar o cnpj?
09/12/2025 11:14:52	Titular da sessão	2	Está na proposta dele.
09/12/2025 11:16:44	F000233	2	certo, mais não temos acesso ainda da proposta
09/12/2025 11:16:56	Titular da sessão	2	PDF da proposta - lote 01. CNPJ 13.531.312/0001-73.
09/12/2025 11:17:25	F000233	2	obrigado
09/12/2025 11:18:07	Portal de compras	1	O prazo para envio do arquivo da proposta do licitante F000143 foi finalizado.
09/12/2025 11:22:00	Titular da sessão	2	Aguardo o envio de proposta ajustada do lote 02.
09/12/2025 11:22:31	F000233	2	ja foi enviado
09/12/2025 11:24:18	Titular da sessão	2	Desculpe.
09/12/2025 11:24:35	Titular da sessão	2	Por um lapso, eu não havia visto.
09/12/2025 11:24:39	Titular da sessão	2	Obrigado.
09/12/2025 11:24:43	F000233	2	obrigado

Mensagens de chat

Data/Hora	Remetente	Lote	Mensagem
09/12/2025 11:28:59	Titular da sessão	Todos	Declaro suspensão a sessão, para fins de análise detalhada das propostas apresentadas.
09/12/2025 11:30:21	Titular da sessão	Todos	A área demandante - Diretoria de Infraestrutura e Gestão de Imóveis - será instada a se manifestar sobre a aderência das propostas às especificações técnicas do Termo de Referência.
09/12/2025 11:31:25	Titular da sessão	Todos	Retomarei esta sessão pública no dia 10/12/2025, às 15h30min, para divulgar o resultado de análise das propostas.
09/12/2025 11:37:27	Portal de compras	1	Esse lote foi suspenso. O motivo informado foi: "Suspensão administrativa". O lote deve ser reativado no dia 10/12/2025 às 15:30.
09/12/2025 11:37:43	Portal de compras	2	Esse lote foi suspenso. O motivo informado foi: "Suspensão administrativa". O lote deve ser reativado no dia 10/12/2025 às 15:30.
10/12/2025 15:40:10	Portal de compras	1	Esse lote foi reativado.
10/12/2025 15:40:13	Portal de compras	2	Esse lote foi reativado.
10/12/2025 15:40:27	Titular da sessão	Todos	Boa tarde.
10/12/2025 15:40:34	Titular da sessão	Todos	Desculpem pelo atraso.
10/12/2025 15:41:05	Titular da sessão	Todos	Estou enfrentando instabilidade de internet.
10/12/2025 15:41:27	Titular da sessão	Todos	Informo aos licitantes que a Diretoria de Infraestrutura e Gestão de Imóveis concluiu a análise técnica das propostas apresentadas, verificando que ambas estão em conformidade com as especificações previstas no Termo de Referência do Pregão nº 209/2025.
10/12/2025 15:41:42	Titular da sessão	Todos	Esclareço, ainda, que após o encerramento do prazo para registro de intenções de recurso, será iniciada a etapa de convocação dos licitantes para envio dos anexos referentes aos documentos de habilitação exigidos no Edital, conforme o rito estabelecido.
10/12/2025 15:42:00	Portal de compras	1	A verificação da conformidade da proposta foi iniciada.
10/12/2025 15:42:20	Portal de compras	1	A proposta do fornecedor 13.531.312/0001-73 (F000143) - F J A COSTA CONSTRUÇOES -ME para esse lote foi verificada e classificada. O valor total da proposta foi R\$143.850,00.
10/12/2025 15:42:37	Portal de compras	2	A verificação da conformidade da proposta foi iniciada.
10/12/2025 15:42:44	Portal de compras	2	A proposta do fornecedor 10.999.443/0001-91 (F000233) - SERVICE FERNANDES LTDA - ME para esse lote foi verificada e classificada. O valor total da proposta foi R\$5.743,28.
10/12/2025 15:43:19	Portal de compras	2	O licitante 10.999.443/0001-91 (F000233) - SERVICE FERNANDES LTDA - ME é convidado a negociar sua proposta para o lote 2. A data limite para o envio da proposta é 10/12/2025 17:44.
10/12/2025 15:43:39	Portal de compras	1	O licitante 13.531.312/0001-73 (F000143) - F J A COSTA CONSTRUÇOES -ME é convidado a negociar sua proposta para o lote 1. A data limite para o envio da proposta é 10/12/2025 17:44.
10/12/2025 15:50:34	F000233	2	Boa tarde, prezados! Esse é nosso melhor valor, para a prestação do serviço com toda a qualidade e especificações necessárias.
10/12/2025 15:50:42	Portal de compras	2	O prazo para negociação da proposta do licitante 10.999.443/0001-91 (F000233) - SERVICE FERNANDES LTDA - ME foi finalizado pelo licitante.

Mensagens de chat

Data/Hora	Remetente	Lote	Mensagem
10/12/2025 15:58:21	F000143	1	Prezado Pregoeiro meu preço ja esta abaixo da estimativa
10/12/2025 15:59:40	Portal de compras	1	O prazo para negociação da proposta do licitante 13.531.312/0001-73 (F000143) - F J A COSTA CONSTRUCOES -ME foi finalizado pelo licitante.
10/12/2025 16:15:45	Portal de compras	1	A proposta do fornecedor 13.531.312/0001-73 (F000143) - F J A COSTA CONSTRUCOES -ME para esse lote foi aceita. O valor total da proposta foi R\$143.850,00.
10/12/2025 16:16:17	Portal de compras	2	A proposta do fornecedor 10.999.443/0001-91 (F000233) - SERVICE FERNANDES LTDA - ME para esse lote foi aceita. O valor total da proposta foi R\$5.743,28.
10/12/2025 16:16:20	Portal de compras	2	O lote foi habilitado para cadastramento de manifestação de intenção de recurso após aceitação da proposta em 10/12/2025 às 16:16.
10/12/2025 16:16:39	Portal de compras	1	O lote foi habilitado para cadastramento de manifestação de intenção de recurso após aceitação da proposta em 10/12/2025 às 16:16.
10/12/2025 16:33:38	Portal de compras	1	O cadastramento de manifestação de intenção de recurso foi finalizado em 10/12/2025 às 16:33. Não houve intenção manifestada pelos licitantes participantes do lote.
10/12/2025 16:33:47	Portal de compras	2	O cadastramento de manifestação de intenção de recurso foi finalizado em 10/12/2025 às 16:33. Não houve intenção manifestada pelos licitantes participantes do lote.
10/12/2025 16:34:59	Titular da sessão	Todos	Declaro suspensa a sessão.
10/12/2025 16:36:02	Titular da sessão	Todos	Retomarei a sessão amanhã, 11/12/2025, às 10 horas, para convocação dos anexos referentes aos documentos de habilitação.
10/12/2025 16:38:22	Titular da sessão	Todos	Solicito atenção aos documentos de habilitação exigidos pelo Edital.
10/12/2025 16:38:56	Portal de compras	1	Esse lote foi suspenso. O motivo informado foi: "Suspensão administrativa". O lote deve ser reativado no dia 11/12/2025 às 10:00.
10/12/2025 16:39:22	Portal de compras	2	Esse lote foi suspenso. O motivo informado foi: "Suspensão administrativa". O lote deve ser reativado no dia 11/12/2025 às 10:00.
11/12/2025 10:00:12	Portal de compras	1	Esse lote foi reativado.
11/12/2025 10:00:40	Portal de compras	2	Esse lote foi reativado.
11/12/2025 10:01:08	Portal de compras	1	Licitante 13.531.312/0001-73 (F000143) - F J A COSTA CONSTRUCOES -ME favor acessar o lote 1 e enviar os documentos para habilitação. A data limite para o envio dos documentos é 11/12/2025 12:02.
11/12/2025 10:01:30	Portal de compras	2	Licitante 10.999.443/0001-91 (F000233) - SERVICE FERNANDES LTDA - ME favor acessar o lote 2 e enviar os documentos para habilitação. A data limite para o envio dos documentos é 11/12/2025 12:02.
11/12/2025 10:01:40	Titular da sessão	Todos	Bom dia.
11/12/2025 10:01:45	Titular da sessão	Todos	Solicito o envio dos documentos de habilitação, conforme exigências estabelecidas no Termo de Referência.
11/12/2025 10:02:01	Titular da sessão	Todos	Atenção ao prazo.

Mensagens de chat

Data/Hora	Remetente	Lote	Mensagem
11/12/2025 10:06:42	Portal de compras	2	Documentos de habilitação foram enviados pelo fornecedor 10.999.443/0001-91 (F000233) - SERVICE FERNANDES LTDA - ME.
11/12/2025 10:09:18	Portal de compras	1	Documentos de habilitação foram enviados pelo fornecedor 13.531.312/0001-73 (F000143) - F J A COSTA CONSTRUÇOES -ME.
11/12/2025 10:09:44	Portal de compras	1	O prazo para envio dos documentos para habilitação no lote 1 foi finalizado pelo licitante 13.531.312/0001-73 (F000143) - F J A COSTA CONSTRUÇOES -ME.
11/12/2025 10:10:20	Portal de compras	2	Documentos de habilitação foram enviados pelo fornecedor 10.999.443/0001-91 (F000233) - SERVICE FERNANDES LTDA - ME.
11/12/2025 10:11:32	Portal de compras	2	O prazo para envio dos documentos para habilitação no lote 2 foi finalizado pelo licitante 10.999.443/0001-91 (F000233) - SERVICE FERNANDES LTDA - ME.
11/12/2025 10:11:34	F000233	2	Bom dia prezados! Documentos de habilitação enviados. Estamos a disposição para diligências e esclarecimentos.
11/12/2025 10:30:43	Titular da sessão	Todos	Os documentos relativos à qualificação técnico-operacional, em especial aqueles exigidos na cláusula 9.2.2 do Termo de Referência, serão analisados pela área demandante, a Diretoria de Infraestrutura e Gestão de Imóveis.
11/12/2025 10:38:15	Titular da sessão	Todos	Declaro suspensão a sessão.
11/12/2025 10:38:53	Titular da sessão	Todos	Retomarei a sessão em 12/12/2025, às 14h30min para divulgação do resultado de análise da habilitação.
11/12/2025 10:39:37	Portal de compras	1	Esse lote foi suspenso. O motivo informado foi: "Suspensão administrativa". O lote deve ser reativado no dia 12/12/2025 às 14:30.
11/12/2025 10:39:57	Portal de compras	2	Esse lote foi suspenso. O motivo informado foi: "Suspensão administrativa". O lote deve ser reativado no dia 12/12/2025 às 14:30.
12/12/2025 14:30:10	Portal de compras	1	Esse lote foi reativado.
12/12/2025 14:30:22	Portal de compras	2	Esse lote foi reativado.
12/12/2025 14:31:23	Titular da sessão	Todos	Boa tarde.
12/12/2025 14:31:58	Titular da sessão	Todos	Considerando a necessidade de dilação de prazo para a conclusão da análise da qualificação técnico-operacional, a qual se encontra sob apreciação da área demandante, fica prorrogada a suspensão administrativa da sessão pública do presente Pregão. A medida visa assegurar a adequada e criteriosa avaliação dos documentos apresentados, em observância aos princípios da isonomia, do julgamento objetivo, da motivação e da segurança jurídica, bem como ao disposto no Termo de Referência e na legislação aplicável. Informa-se que a sessão pública será retomada em 15/12/2025, às 15h, para divulgação do resultado da análise da qualificação técnico-operacional e prosseguimento do certame.
12/12/2025 14:33:22	Portal de compras	2	Esse lote foi suspenso. O motivo informado foi: "Suspensão administrativa". O lote deve ser reativado no dia 15/12/2025 às 15:00.
12/12/2025 14:33:42	Portal de compras	1	Esse lote foi suspenso. O motivo informado foi: "Suspensão administrativa". O lote deve ser reativado no dia 15/12/2025 às 15:00.
15/12/2025 15:00:02	Portal de compras	1	Esse lote foi reativado.

Mensagens de chat

Data/Hora	Remetente	Lote	Mensagem
15/12/2025 15:00:08	Portal de compras	2	Esse lote foi reativado.
15/12/2025 15:00:17	Titular da sessão	Todos	Boa tarde.
15/12/2025 15:00:42	Titular da sessão	Todos	Em atenção à manifestação técnica da Diretoria de Infraestrutura e Gestão de Imóveis DIGI, informa-se que, após análise da documentação de qualificação técnico-operacional apresentada, restou atendido o disposto na cláusula 9.2.2 do Termo de Referência para ambos os lotes do Pregão nº 209/2025. Quanto ao Lote 01, embora os atestados não descrevam de forma expressa a execução específica de serviços de limpeza de fachadas, a DIGI consignou que a documentação comprova a execução de serviços de engenharia compatíveis com o objeto, incluindo construção, reformas e serviços correlatos, bem como a realização de limpeza de todas as superfícies das edificações, evidenciando a capacidade técnico-operacional da empresa. No tocante ao Lote 02, a análise técnica apontou o atendimento integral aos requisitos de qualificação técnico-operacional, sem identificação de inconsistências ou insuficiências. Ressalte-se, ainda, que os demais requisitos de habilitação foram devidamente atendidos, conforme análise realizada por este Pregoeiro. Dessa forma, do ponto de vista técnico-operacional e documental, a documentação apresentada pode ser aceita para fins de habilitação, prosseguindo-se com as etapas subsequentes do certame.
15/12/2025 15:00:59	Portal de compras	2	O fornecedor 10.999.443/0001-91 (F000233) - SERVICE FERNANDES LTDA - ME, cuja proposta foi aceita, foi Habilitado para esse lote.
15/12/2025 15:01:13	Portal de compras	1	O fornecedor 13.531.312/0001-73 (F000143) - F J A COSTA CONSTRUCOES -ME, cuja proposta foi aceita, foi Habilitado para esse lote.
15/12/2025 15:01:22	Portal de compras	1	O lote foi habilitado para cadastramento de manifestação de intenção de recurso após habilitação em 15/12/2025 às 15:01.
15/12/2025 15:01:40	Portal de compras	2	O lote foi habilitado para cadastramento de manifestação de intenção de recurso após habilitação em 15/12/2025 às 15:01.
15/12/2025 15:12:11	Portal de compras	1	O cadastramento de manifestação de intenção de recurso foi finalizado em 15/12/2025 às 15:12. O(s) seguinte(s) licitante(s) (F000197) - SERVICE FERNANDES LTDA - ME manifestou(aram) a intenção de interpor recurso para o lote.
15/12/2025 15:12:27	Portal de compras	2	O cadastramento de manifestação de intenção de recurso foi finalizado em 15/12/2025 às 15:12. Não houve intenção manifestada pelo(s) licitante(s) participante(s) do lote.
15/12/2025 15:14:58	Portal de compras	1	Foram aceitas as intenções de recursos cadastradas após habilitação pelos licitantes: (F000197) - SERVICE FERNANDES LTDA - ME.
15/12/2025 15:15:12	Portal de compras	1	O julgamento de admissibilidade das manifestações de intenções de recursos foi concluído para este lote.
15/12/2025 15:17:23	Portal de compras	1	As datas de recurso deste procedimento Lei 14133 foram cadastradas. A data limite para a apresentação de razões de recurso é 18/12/2025 e a data limite para a apresentação de contrarrazões de recurso é 23/12/2025.
15/12/2025 16:40:38	Titular da sessão	Todos	Conforme artigo 168, da Lei nº 14.133/2021:
15/12/2025 16:40:53	Titular da sessão	Todos	O recurso e o pedido de reconsideração terão efeito suspensivo do ato ou da decisão recorrida até que sobrevenha decisão final da autoridade competente.
15/12/2025 16:41:34	Titular da sessão	Todos	Meu prazo para decisão do recurso inicia-se em 26/12/2025 e encerra-se em 30/12/2025.

Mensagens de chat

Data/Hora	Remetente	Lote	Mensagem
15/12/2025 16:41:54	Titular da sessão	Todos	Prazos parametrizados de acordo com o artigo 165, §2º, da Lei nº 14
15/12/2025 16:42:33	Titular da sessão	Todos	Reiterando e prosseguindo.
15/12/2025 16:42:34	Titular da sessão	Todos	***Prazos parametrizados de acordo com o artigo 165, §2º, da Lei nº 14.133/2021.
18/12/2025 16:55:32	F000143	1	Prezado Sr. pregoeiro, estou aguardando e não tive acesso ao recurso, grato pela atenção
19/12/2025 13:56:55	Titular da sessão	1	Boa tarde.
19/12/2025 13:57:07	Titular da sessão	1	Prazo de razões recursais precluiu ontem.
19/12/2025 13:57:37	Titular da sessão	1	Prazo para contrarrazões recursais foi aberto hoje, 19/12/2025, e precluirá em 23/12/2025.
19/12/2025 13:59:25	Titular da sessão	1	Por exigência legal, o portal exibe publicamente as razões recursais. Artigo 165, § 4º da Lei nº 14.133/2021. O prazo para apresentação de contrarrazões será o mesmo do recurso e terá início na data de intimação pessoal ou de divulgação da interposição do recurso.
19/12/2025 14:02:27	Titular da sessão	1	Adicionalmente, em cumprimento ao artigo 7º, da Lei nº 12.527/2011 - Lei de Acesso à Informação - a peça de razões recursais foi devidamente publicada no Portal da Transparência. Endereço eletrônico:
19/12/2025 14:02:28	Titular da sessão	1	https://gerais.defensoria.mg.def.br/file/service/download/TRA/8a03f886-1601-488c-b54c-6da77aaf1b89/publico
19/12/2025 14:03:50	Titular da sessão	1	Todas as peças do recurso - razões, contrarrazões e decisão - estarão tempestivamente publicadas no referido Portal da Transparência, bem como neste Portal Compras MG.
29/12/2025 13:52:33	Titular da sessão	Todos	Senhores, boa tarde.
29/12/2025 13:52:59	Titular da sessão	Todos	A decisão do Pregoeiro foi publicada neste portal em 26/12/2025.
29/12/2025 13:53:59	Titular da sessão	Todos	Recurso foi negado e, portanto, foi submetido à decisão da autoridade superior, nos moldes do que determina o artigo 165, §1º, da Lei nº 14.133/2021.
29/12/2025 14:07:22	Titular da sessão	Todos	Reformulando a mensagem anterior:
29/12/2025 14:07:36	Titular da sessão	Todos	O recurso foi negado e, em razão disso, submetido à apreciação da autoridade superior, nos termos do disposto no artigo 165, §§ 1º e 2º, da Lei nº 14.133/2021.
29/12/2025 14:11:47	Titular da sessão	Todos	Mensagem reformulada para fins de ajuste redacional e de menção completa aos dispositivos legais.
29/12/2025 15:17:26	Portal de compras	2	O lote 2 foi adjudicado.
29/12/2025 15:17:38	Portal de compras	2	O lote 2 foi homologado.
29/12/2025 15:24:54	Portal de compras	1	O lote 1 foi adjudicado.
29/12/2025 15:25:04	Portal de compras	1	O lote 1 foi adjudicado.
29/12/2025 15:25:11	Portal de compras	1	O lote 1 foi homologado.

Atas anteriores

Número da ata	Data de geração	Lote
1	15/12/2025 16:44	Todos
2	26/12/2025 11:39	Todos
3	29/12/2025 15:17	2
4	29/12/2025 15:25	1
5	29/12/2025 15:25	Todos

THIAGO PEREIRA DE CARVALHO

Presidente da comissão / Agente de licitação

BARBARA ARAUJO MEIRELES

Suplente da comissão de licitação

Equipe de apoio

-