

Rua Bernardo Guimarães, 2.731 - Bairro Santo Agostinho - CEP 30140085 - Belo Horizonte - MG
- www.defensoria.mg.def.br

Termo

PRIMEIRO TERMO DE APOSTILAMENTO

Objeto: Reajuste do preço do Contrato nº 9460773/2025 de locação do imóvel ocupado pela DPMG na Comarca de Cataguases/MG.

Locador: Valdemir Lobo Abranches.

Processo nº: 1441003.000030/2025.

O presente Termo de Apostila tem por objeto o reajuste de preços do valor do aluguel em consonância com a Cláusula Quinta do instrumento inicial e fundamentado no artigo 136, da Lei Federal nº14.133/21, a saber:

Art. 136. Registros que não caracterizam alteração do contrato podem ser realizados por simples apostila, dispensada a celebração de termo aditivo, como nas seguintes situações:

I - Variação do valor contratual para fazer face ao reajuste ou à repactuação de preços previstos no próprio contrato;

Diante do exposto, fica acrescido ao contrato a partir de 09/06/2026 o valor de R\$ 49.895,04 (quarenta e nove mil oitocentos e noventa e cinco reais e quatro centavos) para os 48 meses restantes.

O valor anual passa a ser de R\$ 276.473,76 (duzentos e setenta e seis mil quatrocentos e setenta e três reais e setenta e seis centavos) e o valor mensal para **R\$ 23.039,48** (vinte e três mil trinta e nove reais e quarenta e oito centavos).

Belo Horizonte, 16 de julho de 2026.

Henrique Castro Boaventura

Diretor de Compras e Contratos

Marcelo Figueredo Pessoa

Diretor de Infraestrutura e Gestão de Imóveis



Documento assinado eletronicamente por **Henrique Castro Boaventura**, **Diretor de Compras e Contratos**, em 16/07/2026, às 15:58, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



Documento assinado eletronicamente por **Marcelo Figueredo Pessoa**, **Diretor de Infraestrutura e Gestão de Imóveis**, em 17/07/2026, às 18:07, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site <https://defensoria.mg.def.br/portal-sei> informando o código verificador **0862506** e o código CRC **8A100D5F**.

9990000001.001371/2024-71

0862506v4