

APOSTILAMENTO

PRIMEIRO TERMO DE APOSTILAMENTO

Objeto: Reajuste do preço do Contrato nº **9438901/2024** de locação do imóvel ocupado pela DPMG na Comarca de **Brasília/DF**.

Locador: Inovar Construções e Empreendimentos Imobiliários Ltda.

Processo nº: 1441003 000100/2024

O presente Termo de Apostila tem por objeto o reajuste de preços do valor do aluguel em consonância com a Cláusula Quinta do instrumento inicial e fundamentado no artigo 136, da Lei Federal nº 14.133/21, a saber:

Art. 136. Registros que não caracterizam alteração do contrato podem ser realizados por simples apostila, dispensada a celebração de termo aditivo, como nas seguintes situações:

I - variação do valor contratual para fazer face ao reajuste ou à repactuação de preços previstos no próprio contrato.

Diante do exposto, fica acrescido ao contrato, a partir de 17/10/2025, o valor de **R\$ 139.653,72** (cento e trinta e nove mil, seiscentos e cinquenta e três reais e setenta e dois centavos) para os 108 meses restantes.

O valor anual passa a ser de R\$ 315.517,08 (trezentos e quinze mil, quinhentos e dezessete reais e oito centavos) e o valor mensal para **R\$ 26.293,09** (vinte e seis mil duzentos e noventa e três reais e nove centavos).

Belo Horizonte, 31 de outubro de 2025.

Henrique Castro Boaventura
Diretor de Compras e Contratos



Documento assinado eletronicamente por **Henrique Castro Boaventura, Diretor de Compras e Contratos**, em 03/11/2025, às 14:05, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site <https://defensoria.mg.def.br/portal-sei> informando o código verificador **0696640** e o código CRC **F1468744**.

9990000001.006173/2024-01

0696640v2