

APOSTILAMENTO

PRIMEIRO TERMO DE APOSTILAMENTO

Objeto: Reajuste do preço do Contrato nº 9438020/2024 de locação do imóvel ocupado pela DPMG na Comarca de **Luz/MG**.

Locadores: **JOSÉ CARLOS DUARTE E DUARTE e JÉSSICA PEREIRA SILVA**.

Processo nº: **1441003.000099/2024**

O presente Termo de Apostila tem por objeto o reajuste de preços do valor do aluguel em consonância com a Cláusula Quinta do instrumento inicial e fundamentado no inciso I do art. 136, da Lei Federal nº 14.133/21, a saber:

Artigo 136 (...)

I - Variação do valor contratual para fazer face ao reajuste ou à repactuação de preços previstos no próprio contrato.

Diante do exposto, fica acrescido ao contrato a partir de 19/11/2025, (data de recebimento das chaves em 2024) o valor de R\$ 8.359,89 (oito mil, trezentos e cinquenta e nove reais e oitenta e nove centavos) para os 47 meses restantes.

O valor anual passa a ser de R\$ 47.734,44 (quarenta e sete mil, setecentos e trinta e quatro reais quarenta e quatro centavos) e o valor mensal para **R\$ 3.977,87** (três mil, novecentos e setenta sete reais e oitenta e sete centavos).

Belo Horizonte, 17 de novembro de 2025.

Bárbara de Araújo Meireles
Diretora de Compras e Contratos em exercício



Documento assinado eletronicamente por **Bárbara de Araújo Meireles**, Coordenadora, em 17/11/2025, às 17:02, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site <https://defensoria.mg.def.br/portal-sei> informando o código verificador **0707007** e o código CRC **F3973C79**.