

Rua Bernardo Guimarães, 2.731 - Bairro Santo Agostinho - CEP 30140085 - Belo Horizonte - MG
- www.defensoria.mg.def.br

Termo

QUARTO TERMO DE APOSTILAMENTO

Objeto: Reajuste do preço do Contrato nº 9314873/2021 de locação do imóvel ocupado pela DPMG na Comarca de **Uberaba/MG**.

Locador: Lemos e Lemos Empreendimentos, Investimentos e Participações Ltda.

Processo nº: 1441003.000093/2021.

O presente Termo de Apostila tem por objeto o reajuste de preços do valor do aluguel em consonância com a Cláusula Quinta do instrumento inicial e fundamentado no § 8º do artigo 65, da Lei Federal nº 8.666/93, a saber:

Artigo 65 (...)

§ 8º A variação do valor contratual para fazer face ao reajuste de preços previsto no próprio contrato, as atualizações, compensações ou penalizações financeiras decorrentes das condições de pagamento nele previstas, bem como o empenho de dotações orçamentárias suplementares até o limite do seu valor corrigido, não caracterizam alteração do mesmo, podendo ser registrados por simples apostila, dispensando a celebração de aditamento.

Diante do exposto, fica acrescido ao contrato a partir de 18/05/2026 o valor de R\$ 49.515,36 quarenta e nove mil, quinhentos e quinze reais e trinta e seis centavos) para os 43 meses restantes.

O valor anual passa a ser de R\$ 328.460,04 (trezentos e vinte e oito mil, quatrocentos e sessenta reais e quatro centavos,) e o valor mensal para **R\$ 27.371,67** (vinte e sete mil, trezentos e setenta e um reais e sessenta e sete centavos).

Belo Horizonte, 14 de maio de 2026.

Henrique Castro Boaventura
Diretor de Compras e Contratos

Marcelo Figueredo Pessoa
Diretor de Infraestrutura e Gestão de Imóveis



Documento assinado eletronicamente por **Henrique Castro Boaventura**, **Diretor de Compras e Contratos**, em 15/05/2026, às 10:35, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



Documento assinado eletronicamente por **Marcelo Figueredo Pessoa**, **Diretor de Infraestrutura e Gestão de Imóveis**, em 20/05/2026, às 10:48, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site <https://defensoria.mg.def.br/portal-sei> informando o código verificador **0816873** e o código CRC **D44F08AD**.

9990000001.000500/2022-41

0816873v3