

DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE MINAS GERAIS
SUPERINTENDÊNCIA DE RECURSOS LOGÍSTICOS E INFRAESTRUTURA
DIRETORIA DE COMPRAS E CONTRATOS

DATA DE ATUALIZAÇÃO: 02/04/2025

RELAÇÃO DE CONTRATOS VIGENTES - LOCAÇÃO DE IMÓVEL

					VIGÊNCIA		VALOR ATUAL ESTIMADO	
SEQ	NÚMERO DO CONTRATO	COMARCA	OBJETO	CONTRATADO	INÍCIO	FIM	MENSAL	ANUAL
1	9195969 / 2018	ABRE CAMPO	Locação de imóvel situado na Pça Santana, nº 60, Lojas 11 e 13, Centro, Abre Campo/MG.	Antônio Edward Jorge Bedetti Elizete Aparecida martins Frade Bedetti	06/08/2018	05/08/2026	R\$ 2.202,80	R\$ 26.433,60
2	9291986 / 2021	ALÉM PARAÍBA	Locação de imóvel situado na Av. Dr. Ricardo Grimaldo Estides, nº 201, Bairro: Ilha do Lazareto, CEP:36.660-000	Djalma Pinheiro de Souza e Magda Luiza Rodrigues de Souza	04/09/2021	03/09/2031	R\$ 8.183,78	R\$ 98.205,36
3	9143268 / 2017	ALFENAS	Locação de imóvel situado na Praça Doutor Emílio da Silveira , nº 356 , 2º andar, Centro, CEP: 37.130-000 - Alfenas/MG.	Prestadora de Serviços Cabral & Oliveira Ltda.	13/05/2017	12/11/2027	R\$ 4.690,83	R\$ 56.289,96
4	9346279 / 2022	ARAGUARI	Locação de imóvel situado na Rua Hermogênio Dorázio, nº 120, Bairro Paraíso, Loteamento Interlagos - Araguari/MG, CEP.: 38.445-269.	Aline Davi de Moraes	15/10/2022	14/10/2027	R\$ 8.741,76	R\$ 104.901,12
5	9220508 / 2019	ARAXÁ	Locação de imóvel situado na Avenida João Paulo II, nº1865, salas C e D, bairro João Ribeiro, CEP: 38.180-000, Araxá/MG.	Polo Locações de Veículos e Participações Ltda	31/08/2019	30/08/2029	R\$ 6.001,97	R\$ 72.023,64

6	9315505 / 2021	BARBACENA	Locação de imóvel situado na Rua José Pires dos Reis, nº 24, esquina com a Avenida Pereira Teixeira, nº 653, Bairro Ibiapaba, Barbacena, CEP: 36.200-027.	WC Nascimento Turquetti Empreendimentos Ltda.	07/12/2021	06/12/2026	R\$ 10.867,02	R\$ 130.404,24
7	931758 / 2021 (TJMG nº 288/2021)	BELO HORIZONTE - CIA/BH	Cessão Onerosa de Uso de espaço à DPMG no imóvel situado na Avenida Afonso Pena, nº 2.300, Bairro Funcionários, em Belo Horizonte/MG, de propriedade do Estado de Minas Gerais, vinculado ao TJMG, destinado ao funcionamento do Centro Integrado de Atendimento ao Adolescente Autor de Ato Infracional (CIA/BH).	TJMG (GECONT/CONTRAT)	13/12/2021	12/12/2026	R\$ 31.926,33	R\$ 383.115,96
8	9078132 / 2016	BELO HORIZONTE - SEDE I	Locação de imóvel situado na Rua Guajajaras, nº 1.707, Barro Preto, Belo Horizonte/MG, CEP: 30.180-099.	Conedi Participações Ltda	03/02/2017	02/02/2027	R\$ 400.553,49	R\$ 4.806.641,88
9	9197489 / 2018 (recadastrado no Portal de Compras sob o nº 9208894/2018)	BELO HORIZONTE - SEDE III	Locação de imóvel situado na Rua Araguari, nº 210 (salas 401 a 409; 501 a 509; 601 a 605) Bairro Barro Preto.	Construtora Miquerinos Ltda e Metron Desenvolvimento Urbano Ltda	22/11/2018	21/11/2030	R\$ 213.693,82	R\$ 2.564.325,84
10	9397889/2023	BELO HORIZONTE - SEDE IV	Locação do imóvel situado na Avenida Bias Fortes, Prédio nº 431, com Loja nº 433 – Bairro Lourdes CEP: 30170-011.	VILAREJO PARTICIPAÇÕES LTDA	08/11/2023	07/11/2033	R\$ 194.356,62	R\$ 2.332.279,44
11	9078031 / 2016	BETIM	Locação de imóvel situado na Av. Governador Valadares, nº 197 - 5º, 6º e 7º andar, Centro, Betim - MG, CEP: 32.600-115.	ACOM EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	28/10/2016	27/10/2025	R\$ 29.238,93	R\$ 350.867,16

12	9251959 / 2020	BOA ESPERANÇA	Locação de imóvel situado na Rua Beline Maia, nº 71, Bairro Centro, CEP: 37.170-000	Roberto Naves Bemfica	08/07/2020	07/07/2026	R\$ 3.205,70	R\$ 38.468,40
13	9438901/2024	BRASÍLIA - DF	Locação de imóvel situado no Setor Bancário Sul QD 02 LOTE 1 BLOCO S – Edifício Empire Center, salas 201,202,203,213 e 214 – Brasília/DF, CEP 70070-904.	INOVAR CONSTRUÇÕES E EMPREENDEIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	28/09/2024	27/09/2034	R\$ 25.000,00	R\$ 300.000,00
14	9377030 / 2023	BRASÍLIA DE MINAS	Locação de imóvel situado na Rua José Oliveira Flávio, nº 57, Centro, Bairro Centro, Brasília de Minas, CEP: 39.330-000	Danielly Sousa Rodrigues	23/03/2023	22/03/2028	R\$ 2.195,63	R\$ 26.347,56
15	9429432 / 2024	BRUMADINHO	Locação de imóvel situado na Rua Governador Valadares, nº 268, Bairro Centro, Brumadinho/MG, CEP: 32480-010.	PATRÍCIA FRANCO JARDIM LAURINDO	11/06/2024	10/06/2029	R\$ 7.300,00	R\$ 87.600,00
16	9209961 / 2018 (recadastrado no Portal de Compras sob o nº 9447471/2024)	CAMANDUCAIA	locação de imóvel situado na Rua Bento Gomes Escobar, nº 104, Centro, Camanducaia, CEP: 37.650-000.	Lucia Helena Cazzo Vargas Chede e Emilene Cazzo Vargas Chede Machado	27/12/2018	26/12/2025	R\$ 2.080,42	R\$ 24.965,04
17	9246036 / 2020	CAMBUÍ	Locação de Imóvel situado na rua Ângelo Bernardo Faccio, nº 90, Bairro Centro - CEP: 37.600-000.	Alpa Construtora e Incorporadora Ltda	06/06/2020	31/12/2029	R\$ 3.893,24	R\$ 46.718,88
18	9424617/2024	CAMPANHA	Locação de imóvel situado na Rua Professor Gerard Gourgeon, nº 33, Bairro Shekinah, Campanha/MG, CEP: 37.400-000.	LUIZ FERNANDO TAVARES	07/05/2024	06/05/2029	R\$ 3.560,00	R\$ 42.720,00

19	9396898/2023	CAMPO BELO	Locação do imóvel situado na Praça dos Expedicionários, nº 16, Centro Campo Belo, CEP: 37.270-000.	JUSSARA ASSUNÇÃO MIGUEL	08/11/2023	07/11/2028	R\$ 7.005,51	R\$ 84.066,12
20	9265411 / 2020	CÁSSIA	Locação de imóvel situado na Rua Abílio Elias Ticle, nº 210, esquina com Rua Bolívia, nº 158, Bairro Bela Vista, CEP: 37.980-000.	Esequiel Souza Rodrigues e Simone de Carvalho Bernardes	23/12/2020	22/12/2025	R\$ 4.018,51	R\$ 48.222,12
21	9073540 / 2016	CATAGUASES	Locação de imóvel situado na Praça Doutor Cunha Neto, nº 62 - Centro	Rita Fernandes Pinto Felipe Pinto Oliveira Ana Luiza Pinto Oliveira (Sandra Fernandes Pinto - Procuradora)	21/07/2016	20/07/2025	R\$ 4.380,98	R\$ 52.571,76
22	9179698 / 2018 (recadastrado no Portal de Compras sob o nº 9280593/2021)	CONSELHEIRO LAFAIETE	Locação de imóvel situado na Rua José Nicolau de Queiroz, nº 70, 4º Pavimento - Centro - Conselheiro Lafaiete - MG.	Valdete Aparecida Moreira Lana	17/04/2018	16/04/2026	R\$ 4.786,64	R\$ 57.439,68
23	9388193/2023	CONTAGEM	Av. Reginaldo de Souza Lima, nº 625 – Centro, Contagem/MG, CEP 32.040-105	Rocha Faria Empreendimentos Imobiliários Ltda	27/05/2023	26/05/2033	R\$ 57.581,61	R\$ 690.979,32
24	9075368 / 2016	COROMANDEL	Locação de imóvel situado na Rua Laurentino Ricardo da Silveira, nº 245 - Centro, Coromande/MG.	Tainá Silveira Cruvinel Romeu Sérgio Goulart Peres	14/10/2016	13/10/2025	R\$ 1.298,90	R\$ 15.586,80

25	9313047 / 2021	CURVELO	Locação de imóvel situado na Rua Vitória, nº 286, Bairro Maria Amália, Curvelo/MG, CEP: 35796-012	Rosalvo Nunes Quintão de Castro	25/11/2021	24/11/2026	R\$ 5.316,76	R\$ 63.801,12
26	9386442/2023	DIAMANTINA	Avenida Silvio Felício dos Santos, nº 1020, loja 02 – Bairro Bela Vista, Diamantina/MG, CEP: 39.100-000	José Geraldo Eugênio de Macedo	30/05/2023	29/05/2028	R\$ 4.899,17	R\$ 58.790,04
27	9389362/2023 (CT. 009 / 2019)	DIVERSAS COMARCAS	Termo de cessão onerosa de uso de áreas em diversos prédios administrados pelo TJMG.	Tribunal de Justiça do Estado de Minas Gerais	29/03/2019	28/03/2028	R\$ 48.269,20	R\$ 579.230,40
28	9424440/2024	DIVINÓPOLIS	Locação de imóvel situado na Av. JK, nº 1.199, Bairro Santa Clara, Divinópolis/MG, CEP: 35.500-887.	PALUMA IMÓVEIS EIRELI	03/05/2024	02/05/2034	R\$ 29.000,00	R\$ 348.000,00
29	9261630 / 2020	EXTREMA	Locação de imóvel situado na Rua Capitão Germano, s/nº, esquina com a Rua Melo Viana, nº 08, 1º andar (salas nº 06 e 07), Bairro Centro, Extrema/MG, CEP: 37.640-000.	Felipe de Ataíde Olivotti e Crisóstomo de Jesus Olivotti	02/10/2020	01/10/2025	R\$ 3.283,37	R\$ 36.117,07
30	9424618/2024	FORMIGA	Locação de imóvel situado na Rua Professor Joaquim Rodarte, nº 75, Bairro Centro, Formiga/MG, CEP: 35.570-000.	SRB EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	07/05/2024	06/05/2029	R\$ 15.000,00	R\$ 180.000,00
31	9309068 / 2021	FRANCISCO SÁ	Locação de imóvel situado na Av. Getúlio Vargas, nº 770-B e uma vaga de garagem adjacente (situada na Av. Getúlio Vargas, nº 770-A), Bairro Centro, Francisco Sá/MG, CEP: 39.580-000.	Maria Aparecida de Jesus e Ana Paula Silva Pinto	12/11/2021	11/11/2026	R\$ 2.572,04	R\$ 29.462,64

32	9458654/2025	GOVERNADOR VALADARES	Locação de imóvel situado na Rua Quintiliano Costa, Nº 223- Bairro Lourdes - Governador Valadares/MG - CEP: 35032-630.	DLB IMOBILIÁRIA LTDA	25/03/2025	24/03/2030	R\$ 37.200,00	R\$ 446.400,00
33	9179679 / 2018	GOVERNADOR VALADARES	Locação de imóvel situado na Rua Marechal Floriano, nº 694 e 700, Bairro Centro, CEP: 35.010-140 - Governador Valadares.	Segurança Imóveis Ltda	27/04/2018	26/10/2025	R\$ 14.984,27	R\$ 179.811,24
34	9137992 / 2017	GUANHÃES	Locação de imóvel situado na Rua Barão do Rio Branco, nº 78, Bairro Centro, CEP: 39.740-000.	Silvana Barreto de Almeida Ferreira	01/04/2017	31/03/2027	R\$ 3.561,57	R\$ 42.738,84
35	9131044 / 2017	GUARANÉSIA	Locação de Imóvel situado na Rua Major Urias, nº 159 - Bairro Centro, CEP: 37.810-000.	Clícia Gonçalves Minchillo e Patrícia Gonçalves Minchillo	27/02/2017	26/08/2028	R\$ 1.780,23	R\$ 21.362,76
36	9275685 / 2021	GUAXUPÉ	Locação de imóvel situado na Rua Capitão João Machado, nº 91, 97 e 101, esquina com a Rua Dom Inácio, Bairro Centro, Guaxupé/MG, CEP: 37.800-000.	Paulo César Cecílio Ribeiro Renata Camilo Cecílio Ribeiro	20/04/2021	19/04/2026	R\$ 7.267,94	R\$ 87.215,28
37	9327542/2022	IBIRACI	Locação imóvel comercial situado na Rua José Antunes Cintra, nº 304 - Centro, Ibiraci/MG. CEP: 37.990-000.	Marcelo Alves de Melo e Patrícia Barbosa Rodrigues de Melo	12/04/2022	11/04/2027	R\$ 2.718,97	R\$ 32.627,64
38	9408656/2024	IBIRITÉ	Locação de imóvel situado na Rua José Maria Taitson, nº 81 - 2º andar, Centro, Ibirité, CEP: 32.400-224.	Nélio Márcio Silva e Nilton Antônio Silva	27/01/2024	26/01/2029	R\$ 10.000,00	R\$ 600.000,00

39	9164627 / 2017 (recadastrado no Portal de Compras sob o nº 9195761/2018)	IGARAPÉ	Locação de imóvel situado na Rua Manoel Franco do Amaral, nº 324 - Cidade Jardim, CEP: 32.900-000.	Imóveis Bruno Lara Ltda	18/11/2017	17/11/2028	R\$ 6.066,14	R\$ 72.793,68
40	9287814 / 2021	IPATINGA	Locação de imóvel situado na Rua Poços de Caldas, nº 69, 2º andar (3º pavimento), Centro, Ipatinga/MG, CEP: 35.160-033	Concreta Participações S/A	30/07/2021	29/07/2026	R\$ 16.479,86	R\$ 197.758,32
41	9381999 / 2023	ITABIRA	Av. Duque de Caxias, nº 240, Loja 04, Bairro Esplanada da Estação, Itabira/MG	AZEVEDO DUARTE LTDA (EXPANSÃO IMÓVEIS)	20/04/2023	19/04/2028	R\$ 8.859,34	R\$ 106.312,08
42	9337315/2022	ITAJUBÁ	Locação de imóvel situado na Rua Antônio Simão Mauad, nº 149/145, 2º andar Centro, CEP: 37.500-180.	Sílvia Romero de Siqueira Aguiar	18/05/2022	17/05/2027	R\$ 7.723,94	R\$ 92.687,28
43	9041910 / 2015	ITAÚNA	Locação de imóvel situado na Rua Silva Jardim, nº 200, Bairro Centro, CEP: 35.680-000.	Solar Administradora de Imóveis Ltda.	05/08/2015	04/08/2025	R\$ 8.931,71	R\$ 107.180,52
44	9429700/2024	ITUIUTABA	Rua Vereador Geraldo Moisés da Silva, nº 808, Bairro Universitário, Ituiutaba/MG, CEP: 38.302-192	ROGÉRIO MENDES VILELA e GRAZIELLA FUNK ESPIR VILELA	13/06/2024	12/06/2029	R\$ 12.000,00	R\$ 144.000,00
45	9385467/2023	ITURAMA	Avenida Campina Verde nº1180, Centro – Iturama/MG, CEP: 38.280-000	SIDNEY PEREZ SANCHES	26/04/2023	25/04/2028	R\$ 7.274,79	R\$ 87.297,48

46	9261177 / 2020	JABOTICATUBAS	Locação de imóvel situado na Rua Benedito Quintino, nº 244, Loja 04, esquina com a Rua Melo Viana, nº 223, Bairro Centro, CEP: 35.830-000	Elzira Gonçalves Marques Santos	28/08/2020	27/08/2025	R\$ 3.622,87	R\$ 36.228,78
47	9249996 / 2020	JANAÚBA	Locação de imóvel situado na Rua Américo Soares, nº 567, Bairro São Gonçalo, Janaúba/MG, CEP: 39.445-009	Deusdete Marques Enéias	05/05/2020	04/05/2026	R\$ 5.129,12	R\$ 61.549,44
48	9219907 / 2019 (recadastrado no Portal de Compras sob o nº 9270416/2021)	JANUÁRIA	Locação de imóvel situado na Rua Coronel Serrão, nº 43, Loja 01, Centro, CEP: 39.480-001.	Antônio Alípio Montalvão Filho (procurador) / Ana Paula Montalvão Lopes (proprietária)	07/08/2019	06/08/2026	R\$ 3.334,42	R\$ 40.013,04
49	9291988 / 2021	JOÃO MONLEVADE	Locação de imóvel situado na Av. Castelo Branco, nº 583, Bairro República, CEP.: 35.930-090	João da Costa Farias e Leonor Josefina Barbosa Fortunato Farias	04/09/2021	03/09/2026	R\$ 5.883,92	R\$ 70.607,04
50	9073437 / 2016	JUIZ DE FORA	Aluguel de duas vagas de garagem situadas na Av. Barão de Rio Branco, nº 1916, Bairro Centro, CEP: 36.015-510.	Ciampi Park Car Estacionamento Ltda	09/07/2016	08/07/2025	R\$ 963,81	R\$ 11.565,72
51	9181102 / 2018 (recadastrado no Portal de Compras sob o nº 9052249/2016)	LAGOA DA PRATA	Locação de imóvel situado na Rua Olegário Maciel, nº 135, Bairro Centro, CEP: 35.590-000.	Gilberto Silveira Alves de Carvalho (procurador) / Alice do Carmo Oliveira (proprietária)	17/03/2018	16/03/2028	R\$ 3.932,79	R\$ 47.193,48

52	9052249 / 2016 (recadastrado no Portal de Compras sob o nº 9171965/2017)	LAGOA SANTA	Locação de lojas Comerciais, loja 02 e 03, situadas na Av. Prefeito João Daher, nº 888, Bairro Lundcêa, CEP: 33.400-000.	Ronaldo de Jesus	11/03/2017	10/03/2026	R\$ 7.785,03	R\$ 93.420,36
53	9386134/2023	LAVRAS	Rua Kennedy dos Santos, nº 44, Bairro Jardim Bela Vista, Lavras/MG – Cep: 37205-210	Demacol Construções e Locações de Imóveis Ltda	25/05/2023	24/05/2033	R\$ 8.380,65	R\$ 100.567,80
54	9195970 / 2018 (recadastrado no Portal de Compras sob o nº 9293599/2021)	LEOPOLDINA	Locação de imóvel situado na Rua Idalina Gomes Domingues, nº 38, Bairro Centro, CEP: 36.700-000.	Emília Maria Furtado Lopes	06/08/2018	05/08/2028	R\$ 3.854,88	R\$ 46.258,56
55	9438020/2024	LUZ	Locação de imóvel situado na Av. Juca Romano, Nº 805 - Residencial Grandes Lagos - Luz/MG, CEP: 35.595-000.	JOSÉ CARLOS DUARTE E DUARTE e JÉSSICA PEREIRA SILVA	26/09/2024	25/09/2029	R\$ 3.800,00	R\$ 45.600,00
56	9445181/2024	MANHUAÇU	Locação de imóvel situado na Rua Monsenhor Gonzales, nº 350, 10º andar, Bairro Centro, Manhuaçu/MG, CEP: 36.900-038.	ALFA IMOVEIS CONSTRUCOES LTDA	07/12/2024	06/12/2029	R\$ 21.000,00	R\$ 252.000,00
57	9197061 / 2018 (recadastrado no Portal de Compras sob o nº 9219283 / 2019	MANHUMIRIM	Locação de imóvel situado na Rua Teófilo Tostes, nº 208, Apto 203, Bairro Centro, CEP: 36.700-020.	Patrícia Maria Tannus	16/10/2018	15/10/2028	R\$ 1.859,17	R\$ 22.310,04

58	9324055 / 2022	MARIANA	Locação de imóvel situado na Rua Santana, nº 40, Bairro Centro, CEP: 35.424-009 - Mariana.	AW Negócios Imobiliários Ltda	18/02/2022	17/02/2027	R\$ 6.934,90	R\$ 83.218,80
59	9408629/2024	MATIAS BARBOSA	Locação de imóvel situado na Rua Getúlio Vargas, nº 750, loja 01, loja 02 e anexo, Centro, Cidade de Matias Barbosa/MG, CEP 36.120-000.	Miguel Ângelo Pigozzo e Márcia Consolmagno Pigozzo	24/01/2024	23/01/2029	R\$ 3.300,00	R\$ 198.000,00
60	9140086 / 2017	MONTE ALEGRE DE MINAS	Locação de imóvel situado na Av. Dezesseis de Setembro, nº 480, Bairro Centro, CEP: 38.475-000	Divina de Moura Ramos e Paulo Roberto Ramos	11/05/2017	10/05/2026	R\$ 1.999,27	R\$ 23.991,24
61	9429423 / 2024	MONTE SANTO DE MINAS	Rua Dr. João Ribeiro, nº 354, Bairro Centro, Monte Santo de Minas/MG, CEP: 37968-000	BRAGA ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÃO LTDA	13/06/2024	12/06/2029	R\$ 4.000,00	R\$ 240.000,00
62	9039985 / 2015	MONTE SIÃO	Locação de imóvel situado na Rua Antônio Gortadelo Sobrinho, nº 310, Bairro Parque Antonieta, CEP: 37.580-000.	Silvia Cristina Longo Rondis	27/06/2015	26/06/2025	R\$ 1.166,21	R\$ 13.994,52
63	9275562 / 2021	MONTES CLAROS	Locação de imóvel situado na Rua Espírito Santos, nº 110, Bairro Jardim Brasil do Loteamento Ibituruna, Montes Claros/MG, CEP: 39.401-349	Master Empreendimentos e Construções Ltda.	10/04/2021	09/04/2031	R\$ 29.071,77	R\$ 348.861,24
64	9223576 / 2019	MURIAÉ	Locação de imóvel situado na Rua Arthur Bernardes, nº 168, Bairro Centro, CEP: 36.880-005.	Fernanda Alves Barbosa - ME	22/11/2019	21/11/2027	R\$ 10.084,38	R\$ 121.012,56

65	9078147 / 2016 (recadastrado no Portal de Compras sob o nº 9337336/2022)	NANUQUE	Locação de imóvel situado na Rua Arthur Felipe dos Santos, nº 48, Centro.	Laerte Ribeiro Junior e Marinélia Cortes Ribeiro	08/11/2016	07/05/2026	R\$ 3.094,88	R\$ 37.138,56
66	9184366 / 2018	NOVA LIMA	Locação de imóvel situado na Rua Severiano de Lima, nº 189, Centro CEP: 34.000-285	Flávia Oliveira Pinto	24/04/2018	23/04/2026	R\$ 9.099,81	R\$ 109.197,72
67	9451445/2025	NOVA SERRANA	Locação de imóvel situado na Rua Cornélio Benfica, nº 63 – 3º andar, Bairro Jardim do Lago, Nova Serrana/MG, CEP: 35522-024.	IMOBILIARIA LUCIAN LTDA	15/02/2025	14/02/2030	R\$ 12.500,00	R\$ 150.000,00
68	9371054 / 2022	NOVO CRUZEIRO	Locação de imóvel situado na Rua Tancredo Neves, nº 246, Bairro São Bento, Novo Cruzeiro, CEP.: 39.820-000	Maurício Gomes de Farias	29/12/2022	28/12/2027	R\$ 2.113,32	R\$ 25.359,84
69	9446044/2024	PARACATU	Locação de imóvel situado na Rua Roberto Wachsmuth, nº 10 - 3º andar, Bairro Centro, Paracatu/MG, CEP: 38600-176.	GLAUBER CÉSAR RODRIGUES SILVA	18/12/2024	17/12/2029	R\$ 17.000,00	R\$ 204.000,00
70	9223121 / 2019 (recadastrado no Portal de Compras sob o nº 9325359/2022)	PARÁ DE MINAS	Locação de Imóvel situado na Rua São José, nº 280, 16º andar, Bairro Centro CEP: 35.660-014.	VIS Participações e Empreendimentos Ltda	24/10/2019	23/10/2025	R\$ 9.808,22	R\$ 117.698,64
71	9250221 / 2020	PASSOS	Locação de imóvel situado na Av. Arlindo Figueiredo, nº 786, Bairro São Francisco, Passos, CEP: 37.902.026	Érika Maria Kallas Ribeiro do Vale	23/06/2020	22/12/2029	R\$ 9.084,23	R\$ 109.010,76

72	9260840 / 2020	PATOS DE MINAS	Locação de imóvel situado na Av. Padre Almir Neves de Medeiros, nº 1249, Salas nº 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307 e 04 (quatro) vagas de garagem, Bairro Sobradinho, Patos de Minas, CEP: 38.701-118	Morato Lima Locação Ltda	18/08/2020	17/08/2025	R\$ 11.407,49	R\$ 136.889,88
73	9345800 / 2022	PATROCÍNIO	Locação de imóvel situado na Avenida João Alves do Nascimento, nº 1228, Bairro Cidade Jardim, Patrocínio/MG, CEP: 38.747-072.	Adailton Nunes Guimarães	21/09/2022	20/09/2027	R\$ 6.368,79	R\$ 76.425,48
74	9197722 / 2018	PEDRO LEOPOLDO	Locação de imóvel situado na Rua Benedito Valadares, nº 188, Bairro Centro, CEP: 33.600-000	Habitar Incorporações e Construções Ltda	03/12/2018	02/12/2028	R\$ 6.267,59	R\$ 75.211,08
75	9054566 / 2016	PIRAPORA	Locação de imóvel situado na Rua Argemiro Peixoto, nº 239, Bairro Centro, CEP: 39.270-000.	Celso Joaquim Ribeiro / Maria de Lourdes Vasconcelos Ribeiro	17/05/2016	16/05/2026	R\$ 3.456,87	R\$ 41.482,44
76	9041975 / 2015 (recadastrado no Portal de Compras sob o nº 9247107/2020)	PITANGUI	Locação de imóvel situado na Praça da Câmara, nº 11, Bairro: Centro, CEP: 35.650-000.	Pit Empreendimentos e Participações Ltda	14/08/2015	13/08/2028	R\$ 2.532,18	R\$ 30.386,16
77	9049430 / 2015 (recadastrado no Portal de Compras sob o nº 9369266/2022)	POÇOS DE CALDAS	Locação de imóvel situado na Av. Santo Antônio, nº 200, 1º andar, Bairro Cascatinha, CEP: 37.701-036.	Claudionor Américo Marcon e Maria Inês Sanches Marcon	18/12/2015	17/12/2027	R\$ 12.654,84	R\$ 151.858,08

78	9391363/2023	PONTE NOVA	Locação do imóvel situado na Avenida Abdala Felício, nº. 68, Centro, Ponte Nova/MG (2º andar), CEP: 35.430-028.	VISTA ALEGRE PARTICIPAÇÕES LTDA E LÚCIO FERNANDO PINTO	24/08/2023	23/08/2028	R\$ 16.808,21	R\$ 201.698,52
79	9144695 / 2017	POUSO ALEGRE	Locação de imóvel situado na Av. Prefeito Olavo Gomes de Oliveira, nº 2.810, Bairro Santa Rita, CEP: 37.550-00	Imobiliária Aristeu Rios Imóveis Ltda	14/07/2017	13/01/2027	R\$ 9.924,69	R\$ 119.096,28
80	9077575 / 2016 (recadastrado no Portal de Compras sob o nº 9270800/2021)	RIBEIRÃO DAS NEVES	Locação de imóvel situado na Rua José Bonifácio Nogueira, nº 252, Bairro: São Pedro, CEP: 33.805-590.	Suely Campos Neres / José Rubens Neres	08/10/2016	07/10/2026	R\$ 13.284,74	R\$ 159.416,88
81	9238296 / 2019	SABARÁ	Locação de imóvel situado na Rua Coronel Jacinto, nº 61, Térreo, Bairro Centro, CEP: 34.505-430.	Domício José Oliveira	28/12/2019	27/12/2027	R\$ 5.172,80	R\$ 62.073,60
82	9446038/2024	SALINAS	Locação de imóvel situado na Rua Dr. João Porfírio, nº 47 – 2º andar (salas 201, 202, 203 e 204), Bairro Centro, Salinas/MG, CEP: 39560-000.	CLEISE ANDREA ALMEIDA CASTRO	20/12/2024	19/12/2029	R\$ 9.223,33	R\$ 110.679,96
83	9456283/2025	SANTA LUZIA	Locação de imóvel situado na Avenida Nossa Senhora do Carmo, nº 435 – 3º andar, Bairro Boa Esperança, Santa Luzia/MG, CEP: 33.035-170.	MORADA MINEIRA NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS LTDA	12/03/2025	11/03/2035	R\$ 21.300,00	R\$ 255.600,00

84	9043217 / 2015	SANTA RITA DO SAPUCAÍ	Locação de imóvel situado na Alameda José Cleto Duarte, nº 101, Bairro Centro, CEP: 37.540-000.	Luiz Roberto Moreira de Carvalho / Fátima Cécilia Seguro de Carvalho	03/09/2015	02/09/2025	R\$ 3.518,27	R\$ 42.219,24
85	9388737/2023	SANTOS DUMONT	Rua Afonso Pena, nº 365, Bairro Centro, Santos Dumont, CEP: 36.240-123	Laila C. Volpe J. Paiva	08/06/2023	07/06/2028	R\$ 13.584,77	R\$ 163.017,24
86	9044966 / 2015	SÃO JOÃO DA PONTE	Locação de imóvel situado na Rua Gerônimo Aguiar, nº 05, 2º andar, Bairro Centro, CEP: 39.430-000.	Alisson Antunes Dantas	12/11/2015	11/05/2026	R\$ 3.193,84	R\$ 38.326,08
87	9260599 / 2020	SÃO JOÃO DEL REI	Locação de imóvel situado na Rua Felipe Marchetti, nº 206-A, Bairro Vila Marcheetti, CEP: 36.307-248, São João Del Rei.	Adilson Longatti Barbosa / Agostinho Longatti Barbosa / Aluisio Longatti Barbosa	20/08/2020	19/08/2025	R\$ 4.425,66	R\$ 53.107,92
88	9370692 / 2022	SÃO JOÃO NEPOMUCENO	Locação de imóvel situado na Praça Dr. Augusto Glória, nº 327, salas nº 317, 318 e 319, Bairro Centro, CEP.: 36.680-039, São João Nepomuceno.	Aliança Participações e Empreendimentos Ltda	29/12/2022	28/12/2027	R\$ 4.610,81	R\$ 55.329,72
89	9445754/2024	SÃO LOURENÇO	Locação de imóvel situado na Avenida Comendador Costa, nº 91, Bairro Centro, São Lourenço/MG, CEP: 37470-000.	TERRA NOSSA PARTICIPAÇÕES LTDA	11/12/2024	10/12/2034	R\$ 12.500,00	R\$ 150.000,00

90	476 / 2014	SÃO LOURENÇO	Locação de Imóvel situado na Rua Cel. José Justino, nº 458, Bairro Centro, CEP: 31.470-000.	Ribeirão Vermelho Participações Ltda	27/08/2014	26/08/2025	R\$ 6.153,11	R\$ 73.837,32
91	9033989 / 2015	SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO	Locação de Imóvel na Rua João Francisco Grillo, nº 135 - Bairro: Jardim Mediterranee. CEP: 37.950-000	Márcio Gonçalves de Pádua	05/03/2015	05/03/2026	R\$ 6.914,83	R\$ 82.977,96
92	9164624 / 2017 (recadastrado no Portal de Compras sob o nº 9417959/2024)	SETE LAGOAS	Locação de imóvel situado na Rua Tarcila dos Santos, nº 66, Bairro Centro, CEP: 35.700-400.	GIGA EMPREENDEMENTIS LTDA	18/11/2017	17/11/2025	R\$ 8.648,95	R\$ 103.787,40
93	9241885 / 2020	TEÓFILO OTONI	Locação de 02 andares (2º e 3º) do imóvel situado na Av. Doutor Júlio Rodrigues, nº 920, Bairro Dr. Laerte Laender (limitrofe com Bairro Marajoara), Teófilo Otoni/MG, CEP: 39.803-145.	Uroclin Administração e Participações Ltda	22/02/2020	21/02/2030	R\$ 16.007,38	R\$ 192.088,56
94	9341886/2022	TRÊS CORAÇÕES	Locação de imóvel situado na Rua Sabará, nº 450, com entrada pela Avenida Deputado Eduardo Azeredo, nº 3989, Bairro São Conrado, CEP: 37.410-000.	Nogueira e Branquinho Imóveis Ltda - ME	02/07/2022	01/07/2032	R\$ 7.796,28	R\$ 93.555,36
95	9076880 / 2016	TRÊS PONTAS	Locação de imóvel situado na Rua Nossa Senhora D' Ajuda, nº 49, Bairro Centro, CEP: 37.190-000.	Kellen Cristina Dias Costa Brito / Renato Farhat Brito	04/10/2016	03/10/2026	R\$ 5.018,44	R\$ 60.221,28

96	9314873 / 2021	UBERABA	Locação de imóvel situado na Av. Maranhão, nº 1419/1421, Bairro Santa Maria, Uberaba/MG, CEP: 38.050-470.	Lemos e Lemos Empreendimentos, Investimentos e Participações Ltda	25/11/2021	24/11/2029	R\$ 24.846,22	R\$ 298.154,64
97	9051963 / 2016 (recadastrado no Portal de Compras sob o nº 9241342/2020)	UBERLÂNDIA	Locação de imóvel situado na Av. Fernando Vilela, nº 1313, Bairro Martins, Bairro Centro, CEP: 38.400-458.	PPL Empreendimentos e Administração de Imóveis Ltda	17/02/2016	16/02/2027	R\$ 41.000,00	R\$ 492.000,00
98	9344226 / 2022	UNAÍ	Locação de imóvel situado na Av. Governador Valadares, nº 275, Bairro Capim Branco, Unaí/MG, CEP: 38.610-116	José Lindomar Coelho	22/07/2022	21/07/2027	R\$ 13.040,43	R\$ 156.485,16
99	9138813 / 2017	VARGINHA	Locação de imóvel situado na Rua Colômbia, nº 263, Vila Pinto, Bairro Centro, CEP: 37.010-650.	Cavalcanti Online Empreendimentos Imobiliários Ltda	08/04/2017	07/04/2026	R\$ 7.835,45	R\$ 94.025,40
100	9379470/2023	VESPASIANO	Rua João Barbosa da Fonseca, nº 44 – Centro, Vespasiano/MG – Cep: 33.200-348	JULIANA SANTOS MARTINS BARBOSA	04/04/2023	03/04/2028	R\$ 9.466,58	R\$ 113.598,96
101	9324224 / 2022	VIÇOSA	Locação de imóvel situado na Rua Augusta Siqueira, nº 54 (acesso secundário pela Rua Gomes Barbosa, nº 697), Bairro Centro, CEP: 36.570-125	VHD Imóveis CasaNova Ltda	23/02/2022	22/02/2027	R\$ 10.978,47	R\$ 131.741,64

* **Gestor:** Diretor de Compras e Contratos

* **Fiscal:** Coordenador(a) Local da Comarca